

la baule +

L'essentiel de la presqu'île guérandaise !

Mensuel gratuit d'informations - N° 268 - Octobre 2026

**BOX DE STOCKAGE
TOUT CONFORT**

 **artibox**

Accès Sécurisé  Sous vidéo surveillance  7J/7  Différentes Tailles 

Pros et particuliers, Stockez en toute tranquillité !

 WWW.ARTIBOX.FR  **SCANNEZ-NOUS
POUR EN SAVOIR PLUS**

07.49.54.37.55



**NOUVELLE
YARIS CROSS**

À découvrir chez
TOYOTA GCA ST-NAZAIRE
176 avenue de St-Nazaire,
44600 Saint-Nazaire
02 51 76 50 50

Pensez à covoiturer.
#SeDéplacerMoinsPolluer

AMOUR



Marianne Lehodey, créatrice
de l'Agence Jade **Page 2**

ATTRACTIVITÉ



Échappée Mer, quêtes
scénarisées, place de
marché : Atlantia change de
dimension **Pages 4 et 5**

MAISON



Clôtures Guérandaises:
le nouveau défi d'Yves
Gicquiaud **Page 6**

MAISON



À La Maison du Barbecue,
on profite du feu en automne
comme en hiver ! **Page 10**



**Il répond à tout,
même aux questions
qui fâchent**
Pages 12 à 16

**Bruno Le Maire :
l'entretien sans
concession**

AMIS GASTRONOMES NE MANQUEZ PAS CE RENDEZ-VOUS FESTIF

12ème Edition

PRODUCTEURS  ARTISANS

PRODUITS DU TERROIR

Président d'honneur, Président du jury
Guillaume BRISARD—Bris'Art Culinaire à La Baule

Organisé par
L'Atelier du Goût

SALLE DES FÊTES DU POULIGUEN - ENTRÉE GRATUITE

23 octobre 2024 15h à 18h - 24 octobre 2024 10h à 19h - 25 octobre 2024 10h à 18h

44 EXPOSANTS PRÉSENTS
ASSIETTES GOURMANDES
DÉMONSTRATIONS
CULINAIRES PAR DES CHEFS
ATELIERS ENFANTS
PANIERS GARNIS À GAGNER
CONCOURS RÉSERVÉ AUX
PROFESSIONNELS « LA TARTE
CITRON REVISITÉE »

Où en sommes-nous des
progrès de l'IA, notamment
en matière d'intelligence et
d'autonomie ?
Philip Belhassen est ingénieur
informatique et spécialiste
de l'intelligence artificielle. Il
est souvent présenté comme
étant l'un des meilleurs
spécialistes de l'IA en France.
Pages 8 et 9

**L'IA peut-elle être un danger
pour l'avenir de l'homme ?**

SOYEZ RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT : NE JETEZ PAS CE JOURNAL SUR LA VOIE PUBLIQUE, EMPORTEZ LA BAULE+ CHEZ VOUS !



OUEST UNION
60 ans
d'existence

www.ouestunion.com



274 000 € HAI
PORNICHET - FACE MER
Au 3^{ème} étage d'une résidence de standing de 2003, superbe studio rénové début 2025 comprenant entrée avec placard, salle d'eau avec wc, séjour avec cuisine ouverte A/E donnant sur bow-window et balcon. Parking privatif et local vélo commun. Cl. En. C. Charges 650€/an. 19 lots d'hab.
Pin de procédure: Réf. 5154



430 500 € HAI
LA BAULE - PROCHE MER ET COMMERCE
Dans le quartier du Garden, appartement T3 comprenant pièce de vie sur balcon Sud avec vue sur les pins, cuisine indépendante donnant accès à un 2nd balcon Ouest, 2 chambres, une salle d'eau et un dressing. Garage et cave. Cl. En. E. Charges 1450€/an. 82 lots d'hab.
Aucune procédure en cours. Réf. 5163



998 000 € HAI
LA BAULE - APPARTEMENT DE PRESTIGE FACE-MER
Proche de l'Aquabaule, appartement entièrement rénové en étage élevé comprenant belle pièce de vie avec cuisine ouverte A/E donnant sur terrasse face mer, suite parentale et chambre sur l'arrière, 2^{ème} salle d'eau, bureau avec loggia, buanderie. Cave et parking extérieur commun. Cl. En. C. Charges 1780€/an. 26 lots d'hab.
Aucune procédure en cours. Réf. 5160

Les informations sur les risques auxquels ces biens sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

25 Boulevard Hennecart - Face à la Mer - à 2 pas de l'avenue de Gaulle - Tél 02 40 24 12 61

Marianne Lehodey, créatrice de l'Agence Jade, facilite les rencontres amoureuses



Marianne Lehodey a lancé l'année dernière l'Agence Jade, spécialisée dans les rencontres amoureuses. Sur la presqu'île, comme ailleurs, de nombreux hommes célibataires CSP+ se demandent comment rencontrer une femme de leur niveau. On sait qu'elles sont nombreuses à être seules, mais on ne les croise pas dans les bars ni sur les sites de rencontre. Beaucoup de CSP+ ne vont plus sur les réseaux sociaux, à l'exception de LinkedIn, qui est un réseau purement professionnel. C'est ce

créneau que Marianne Lehodey a voulu occuper, et c'est un succès. Ils ou elles sont médecins, architectes, chefs d'entreprise ou retraités accomplis, et c'est vers l'Agence Jade qu'ils se tournent pour forcer le destin.

Contact : Agence Jade, 1 bis, allée du Parc de Mesemena, La Baule. Tél.: 06 08 93 29 26. Courriel: contact@agencejade.fr – Site : agencejade.fr

Des personnes qui n'ont pas le temps de chercher

La Baule+ : Vous avez lancé l'Agence Jade l'année dernière : quel bilan tirez-vous de cette première année ?

Marianne Lehodey : Un bilan très positif : des centaines de contacts, plus de 250 rencontres... Et ma plus grande satisfaction, c'est lorsque j'apprends qu'une liaison sérieuse s'est nouée. J'observe une particularité: ce sont souvent des personnes qui ont des carrières accomplies et qui ont été déçues par les applications de rencontre, car il y a parfois de fausses photos ou de faux profils. Ce sont aussi des personnes qui n'ont pas le

temps de chercher et qui me font entièrement confiance pour les rencontres que je leur propose.

Je suis réellement surprise par la qualité et la richesse intellectuelle des personnes que je rencontre

Qu'est-ce qui vous distingue des rencontres sur Internet ?

Je connais la totalité de mes adhérents. Ce sont des profils qualifiés : je sais exactement qui ils sont et je devine quel type de personne peut leur convenir. Les personnes qui viennent me voir sont souvent en activité, ou retraitées et très actives, toutes déçues par les applications de rencontre, et elles n'ont pas envie de perdre leur temps sur le Web avec des rencontres éphémères. Elles me demandent implicitement de faire un premier tri pour trouver quelqu'un de compatible sur les plans sociologique, intellectuel et même philosophique. Je suis réellement surprise par la qualité et la richesse intellectuelle des personnes que je rencontre, et je me demande souvent : « Comment cette personne peut-elle être encore célibataire ? » À partir de la quarantaine, les personnes CSP+ ne vont plus dans les lieux publics dans l'espoir de faire des rencontres. Elles ont

donc compris la nécessité de provoquer le destin.

Pourquoi les CSP+ sont-ils aussi nombreux à être célibataires ?

Souvent, ce sont des gens qui ont consacré beaucoup de temps à construire quelque chose sur le plan professionnel. Leur activité intense a eu des répercussions sur leur vie familiale. À partir de la quarantaine ou de la cinquantaine, ils ont envie de reconstruire autre chose.

Rien n'est jamais parfait et que personne ne répond à 100 % aux critères fixés à l'origine

Comment travaillez-vous ?

D'abord, je m'adresse aux plus de 40 ans. Il y a toujours un entretien de près de deux heures, avec de nombreuses questions personnelles. Évidemment, tout est strictement confidentiel. J'établis un profil précis, ce qui me permet de trouver une personne dont le profil me semble compatible. Ensuite, les rencontres se font avec l'accord des deux parties. Dans 99 % des cas, cet accord est donné. Il m'arrive de faire des échanges de photos à la demande des adhérents, qui peuvent être très exigeants sur le physique. Puis les personnes se

téléphonent pour organiser leur rendez-vous. Après la rencontre, je demande à chacune de me faire un compte rendu écrit. J'ai constaté que les gens s'arrêtent souvent à quelques idées reçues, sans réellement chercher à découvrir en profondeur la personnalité de l'autre. Parfois, certains se rendent compte que la personne n'est pas si mal, et une deuxième rencontre a lieu. Il faut bien comprendre que rien n'est jamais parfait et que personne ne répond à 100 % aux critères fixés à l'origine. Ce qui est important, c'est la personne dans son ensemble, ce qu'elle a au fond d'elle-même. Le physique est important, évidemment, puisque c'est la première chose que l'on regarde. Mais il faut apprendre à découvrir la personne, faire des activités ensemble : ce n'est pas un entretien d'embauche. En résumé, il faut avoir envie de connaître l'autre.

Est-ce dans le domaine de la rencontre amoureuse que les questionnaires statistiques s'avèrent les plus inefficaces ?

C'est très juste. Ce n'est pas parce qu'une personne aime le jazz et que l'autre ne l'aime pas qu'elles ne vont pas tomber amoureuses l'une de l'autre ! C'est d'ailleurs ce qui me rassure sur la pérennité de mon métier: l'intelligence artificielle ne pourra pas me remplacer.

La Médiumnité au Service du

Soin

et Sur La Presqu'île

Fatigue persistante au réveil, baisse d'énergie soudaine, mental encombré ou émotivité à fleur de peau ...

Le passage d'une saison à l'autre déclenche souvent une véritable transition vibratoire. Lorsque le corps et l'esprit cherchent leur nouvel équilibre, ces symptômes fréquents sont simplement le signal qu'un réalignement est nécessaire. Plutôt que de forcer le rythme, cette période invite à libérer les densités accumulées et à restaurer la circulation de votre énergie globale.

Retrouver la clarté et la vitalité.

Pour vous aider à traverser cette étape sans vous épuiser, Yoann vous propose un accompagnement énergétique ciblé. Un temps

d'écoute et de soin conçu pour :

- Dégager les blocages vibratoires liés à l'intersaison.
- Restaurer un ancrage profond et un sommeil récupérateur.
- Harmoniser votre champ énergétique pour aborder cette nouvelle saison avec sérénité.

Yoann Médium - Magnétiseur sur la presqu'île.
Consultations sur La Baule
Tél. 06 86 84 92 86

MAGASIN de la LITERIE



Entreprise familiale et indépendante depuis 1987, le **MAGASIN de la LITERIE** célèbre cette année ses 39 ans. Près de quatre décennies au service du confort et du bien-être de ses clients, avec une histoire qui se poursuit aujourd'hui sous l'impulsion de la deuxième génération. À la tête de l'entreprise, Barbara Costitch perpétue les valeurs familiales qui ont contribué à construire son identité, tout en faisant évoluer le magasin au rythme des attentes et des besoins de sa clientèle. Si les années passent, notre motivation reste la même : "en tant qu'indépendant, nous

avons l'avantage de sélectionner les **meilleures marques** que nous souhaitons vous proposer, choisir les confort, négocier les prix les plus justes et ainsi vous recommander le **meilleur équilibre entre confort, qualité et prix**. Notre métier évolue, et depuis toujours nous sommes attentifs aux nouvelles technologies susceptibles d'apporter un véritable bénéfice au quotidien. Parfois, une innovation répond exactement à une attente que nous avons depuis longtemps.

Nous l'avons rêvé, TEMPUR l'a fait !

Pour fêter l'ANNIVERSAIRE du **MAGASIN de la LITERIE**, nous avons sélectionné chez **TEMPUR** le nouveau sommier connecté **ERGO™ SMART BASE™**.

TEMPUR propose une nouvelle approche du sommeil avec une technologie pensée pour répondre à l'un des désagréments les plus fréquents dans la chambre à coucher, les **RONFLEMENTS**.

Imaginez un sommier capable de détecter les micro-vibrations associées aux ronflements et de réagir automatiquement, sans que vous ayez à intervenir, grâce à l'ajustement automatique de la position de sommeil. C'est la promesse de meilleures nuits pour le ronfleur mais aussi pour la personne qui dort à côté !



39 ans d'histoire, de passion et d'innovation



LE CONFORT RESTE AU COEUR DE L'EXPÉRIENCE

Parce que la technologie ne doit jamais faire oublier l'essentiel : **LE CONFORT**, le sommier permet aussi d'ajuster indépendamment la position de la tête et des jambes mais aussi de personnaliser le soutien de vos lombaires.

Lecture, télévision, relaxation ou simple recherche de la position idéale pour s'endormir, chacun peut adapter son lit à ses envies.

Parce que bien dormir, c'est bien vivre, en 39 ans, nous avons appris une chose : le meilleur produit est celui qui améliore véritablement vos nuits.

LES PRIX FOUS* ANNIVERSAIRE SUR TOUT LE MAGASIN

A l'occasion de notre anniversaire, nous vous proposons une animation commerciale, les **"PRIX FOUS"** sur l'Ergo™ Smart Base, et sur l'ensemble du magasin. C'est le moment de venir découvrir le confort qui vous conviendra le mieux, accompagné de notre équipe **"Expert Conseil"**, et de vivre l'Expérience TEMPUR.

Z.C. Auchan - 6, rue de la Héronnière - TRIGNAC - St Nazaire - Tél. 02 40 90 15 07 - www.magasin-de-la-literie-44.fr
Ouvert du lundi au vendredi 9h30 à 12h15 et de 14h à 19h - le samedi de 9h30 à 19h - LIVRAISON ET INSTALLATION OFFERTES
 *Prix Fous anniversaire jusqu'au 31/10/26 - selon stock. Voir conditions signalées sur articles, en magasin

Canicules : Anne Boyé réclame un « droit à la sérénité fraîcheur »

Après un été marqué par trois épisodes de canicule, la conseillère municipale d'opposition Anne Boyé (La Baule Autrement) présente une série de propositions pour mieux protéger les habitants lors des prochaines vagues de chaleur.

Son mot d'ordre : « *prévoir l'imprévisible* », en intégrant dès maintenant la ges-

tion des fortes chaleurs dans les budgets annuels et les futures demandes de subventions d'investissement.

Première piste : ouvrir chaque après-midi, en période de canicule, des lieux climatisés ou rafraîchis accessibles à tous. L'élue cite la maison de quartier du Guézy, la maison des associations d'Escoublac, la salle polyvalente du complexe

sportif Alain-Burban, la maison de la vie associative ou encore Atlantia.

Elle propose aussi des brumisateurs sur certains axes de promenade, avec une gestion raisonnée de l'eau, en s'appuyant sur le succès du miroir d'eau de la place de la Victoire, remis en service cet été. Autre suggestion : des ombrières équipées de panneaux photovoltaïques.

Pour les écoles, La Baule Autrement souhaite un plan pluriannuel de végétalisation des cours, sur le modèle de l'école du Bois-Robin, et l'équipement des bâtiments pour y maintenir une température supportable.

Anne Boyé plaide également pour un urbanisme adapté au changement climatique, avec des prescriptions spé-

cifiques dans les permis de construire et les réhabilitations. Elle vise en particulier les bailleurs sociaux, dont les locataires ont, selon elle, particulièrement souffert des dernières canicules.

Côté prévention : débroussaillage régulier respectueux des normes écologiques, surveillance renforcée de la forêt communale et diffusion des messages d'alerte et

numéros d'urgence sur tous les supports municipaux, notamment les panneaux lumineux.

Enfin, le groupe demande la création d'une commission municipale ouverte aux conseils de quartier, chargée de dresser le bilan de l'été et de formuler des propositions pour 2027, en amont du prochain budget.




CONCEPTION PAYSAGÈRE AVEC LES PLANS 3D

Après 25 années d'expérience dans l'aménagement paysager, Daniel Loirat vous propose de concevoir votre jardin sur mesure et choisir pour vous le prestataire qui le réalisera. Tél 06 80 30 29 89

BARRIÈRE CASINO

DU 1^{ER} OCTOBRE AU 13 NOVEMBRE 2026

GAGNEZ SANS CONCESSION

1 AUDI A3 À GAGNER EN CASINO



TOUT SE JOUE ICI

Extrait de règlement : Jeu gratuit du 1er octobre au 13 novembre 2026, sans obligation d'achat dans les Casinos Barrière participants. Règlement du jeu disponible gratuitement à l'accueil des casinos participants. L'accès au casino est réservé aux personnes majeures et non interdites de jeu sur présentation d'une pièce d'identité valide ou d'une carte de fidélité Barrière en cours de validité. Image générée par une IA. Modèle mis en jeu : AUDI A3 Sportback 1.9 TFSI 116 - Prix public 35.320€. Visuel de la voiture Audi A3 non contractuel.

LES JEUX D'ARGENT ET DE HASARD PEUVENT ÊTRE DANGEREUX : PERTES D'ARGENT, CONFLITS FAMILIAUX, ADDICTION... RETROUVEZ NOS CONSEILS SUR JOUEURS-INFO-SERVICE.FR (09 74 75 13 13-APPEL NON SURTAXÉ)

Échappée Mer, quêtes scénarisées, place de marché : Atlantia change de dimension



Stéphane Chartier, président d'Atlantia : « L'équipe d'Atlantia est certainement la plus performante de France dans son domaine »

La Baule+ : Vous êtes le nouveau président d'Atlantia. Qu'est-ce qui vous a amené à accepter cette fonction ?

Stéphane Chartier : D'abord, la confiance que m'a témoignée Frank Louvrier, qui m'avait proposé ce poste avant le début de la campagne municipale. Il tenait à placer un chef d'entreprise à la tête d'Atlantia, afin de poursuivre le travail engagé par Nicolas Appert. Cette fonction m'a tout de suite intéressé, puisqu'il s'agit de contribuer à l'attractivité et au développement économique de la ville et de Cap Atlantique. C'est en lien avec mes activités professionnelles depuis près de trois décennies : je suis entrepreneur dans la distribution, l'immobilier commercial et la restauration. J'ai la chance d'être vice-président de la Chambre de commerce et d'industrie Nantes-Saint-Nazaire, en charge du tourisme, et je préside le syndicat Les Entrepreneurs 44 (ex-CPME). Il y a donc une vraie cohérence avec ce mandat.

Pensiez-vous prendre la tête d'un palais des congrès traditionnel, avant de découvrir un véritable vaisseau au service du développement de la ville ?

Je le savais déjà, car mes différents mandats m'avaient amené à côtoyer les équipes du Palais des congrès. En tant que visiteur comme en tant qu'utilisateur d'Atlantia, j'avais pu mesurer le professionnalisme des équipes et la qualité des installations. C'est le drame de Xynthia qui a permis une rénovation en profondeur de l'outil. L'année prochaine, nous fêterons les 40 ans du Palais des congrès et, malgré son âge, il est en parfait état. C'est une équipe tournée vers les entreprises et l'accueil des séminaires. Lors d'une soirée de promotion en région parisienne, devant des patrons d'agences, l'un d'eux m'a rappelé qu'en France, les palais des congrès sont souvent dirigés par des recasés de l'administration municipale. Ce n'est pas le cas d'Atlantia. Son équipe est certainement la plus performante de France dans son domaine.

70 % des congressistes reviennent en famille sur la destination

Récemment, le dirigeant d'un groupe hôtelier expliquait qu'il avait pu remplir ses chambres en basse saison grâce aux séminaires...

C'est d'ailleurs la feuille de route que nous a fixée le maire. Nous bénéficions du soutien de la Ville de La Baule et de Cap Atlantique, avec des moyens importants, mais ils doivent être mis en regard des retombées économiques. L'année dernière, celles-ci s'établissaient à environ 35 millions d'euros sur La Baule et Cap Atlantique, au profit de nos amis hôteliers, restaurateurs et commerçants. Il s'agit de générer du trafic, de la visibilité et des retombées grâce aux congressistes. Le tourisme d'affaires dépense un peu plus que le tourisme de loisirs et, surtout, 70 % des congressistes reviennent en famille sur la destination.

Pour 1,5 euro investi par la collectivité, le territoire bénéficie de 35 euros de retombées

Savez-vous ce que chaque euro d'argent public investi dans Atlantia rapporte à la collectivité ?

Oui, c'est très précis. Le maire exige une bonne utilisation des deniers publics et nous avons pour mission d'optimiser chaque euro dépensé. Globalement, pour 1,5 euro investi par la collectivité, le territoire bénéficie de 35 euros de retombées.

Pendant longtemps, un palais des congrès se résumait à des salles et des micros. À La Baule, le modèle a changé. Les entreprises consultent en moyenne une dizaine de destinations avant de choisir, et les nouvelles générations de cadres attendent autre chose qu'une salle de réunion. Atlantia répond avec plusieurs nouveautés : Échappée Mer, un espace immersif ouvert au premier étage du passage

du Royal, un jeu de piste scénarisé sur l'histoire de la station, conçu avec des prestataires qui travaillent pour le Puy du Fou, et des offres packagées réunissant hébergement, restauration et salle. Le nouveau président, Stéphane Chartier, et la directrice générale, Corinne Denuet, exposent leur feuille de route. L'objectif affiché est de remplir les hôtels hors saison.

PEINTURE - DÉCORATION

Design Color

Philippe BERTHO

Revêtement Sols et Murs - Ravalement

Parc de Villejames - 23, rue de la Grenouille Verte
44350 GUÉRANDE - Tél. **06 83 43 36 08**
berthophilippe@gmail.com

RÉNOVATION - AMÉNAGEMENT - EXTENSION

La Maison Des Travaux
AGENCE DE LA BAULE

SIMPLIFIEZ-VOUS LA VIE POUR VOS TRAVAUX !

- ✓ DEVIS GRATUITS
- ✓ RAPPORT QUALITÉ / PRIX
- ✓ ARTISANS LOCAUX DE QUALITÉ
- ✓ SUIVI DE TRAVAUX

Olivier Macé, votre courtier depuis 17 ans.

26 avenue Georges Clémenceau - 44500 LA BAULE
02 40 19 85 92 - www.labaule.lamaisondesttravaux.com

Corinne Denuet, directrice générale d'Atlantia : « Nous lançons des formules packagées »

La Baule+ : Quelles sont les nouveautés d'Atlantia ?

Corinne Denuet : L'attractivité est essentielle, et les retombées économiques passent par un plan de commercialisation très dense. L'effet de nouveauté compte aussi, car il est toujours attendu par les organisateurs de manifestations. Nous avons eu la chance d'inaugurer Échappée Mer, un écrin événementiel situé au premier étage du passage du Royal. C'est un espace immersif qui exprime aussi l'art de vivre à la bauloise. Il est entièrement connecté, il favorise les échanges et il valorise l'attractivité de La Baule. Pour le Palais des congrès, nous avons déjà trente congrès de dimension nationale programmés en 2027, dont deux de dimension internationale. Fin février, nous accueillerons notamment un rassemblement européen des professionnels de l'alimentation, qui travailleront sur la qualité alimentaire afin de dessiner de nouvelles réglementations « de la terre à l'assiette ». Nous lançons aussi des formules packagées, avec des solutions clés en main. Un organisateur de séminaire peut déjà réserver sa restauration, son hébergement et sa salle. Il pourra même bénéficier d'un nouvel outil : une animation qui réunit les participants autour de la découverte de la destination. Nous tenions à faire connaître l'histoire de notre ville et tous les secrets qui ont façonné La Baule. Nous travaillons pour cela avec des

prestataires du Puy du Fou, autant dire les meilleurs de France. Le principe repose sur le défi, afin que l'équipe d'une entreprise partage un moment d'exception. Nous avons choisi un format un peu vintage pour conserver l'ADN de la Belle Époque, et le succès est au rendez-vous. Nous proposons également aux entreprises de repartir avec les enregistrements de leur séminaire.

Un chef d'entreprise consulte en moyenne une dizaine de destinations, en France comme à l'étranger, et nous devons être les meilleurs

Aujourd'hui, pour être attractif, il faut proposer autre chose que la traditionnelle salle de réunion. Cette remise en question du positionnement d'Atlantia a-t-elle commencé avec la crise sanitaire ?

Dans le management, on sent bien qu'il faut séduire une nouvelle génération qui attend autre chose qu'un service classique. Les gens veulent vivre une expérience réelle, et l'originalité est essentielle. Le présentiel redevient très important et fait gagner un temps fou aux dirigeants. La Baule est un excellent choix : on y trouve une unité de lieu, une unité de temps, une desserte en TGV et un réseau routier très pratique. Nous devons toujours répondre aux ques-

tions que l'on ne nous a pas posées. C'est à nous de percevoir, dans le dialogue avec nos clients, ce qu'ils n'ont pas toujours exprimé. Pour choisir le lieu de son séminaire, un chef d'entreprise consulte en moyenne une dizaine de destinations, en France comme à l'étranger, et nous devons être les meilleurs. Le monde est en mutation et nous devons chercher dès aujourd'hui ce qui fera demain le succès de La Baule. Nous pouvons même proposer la privatisation d'un wagon SNCF !

Vous lancez une offre «Work and Play ». Une PME pourra-t-elle bientôt configurer et acheter son séminaire en ligne, comme on achète un ordinateur en choisissant la taille de l'écran, la mémoire ou le disque dur ?

Effectivement, nous allons lancer notre place de marché, avec la possibilité de choisir entre différents types d'hébergement. Nous travaillons actuellement sur ce projet et nous y référençons toutes les solutions locales. Le commanditaire aura accès à l'ensemble de l'offre de la destination, pour des séminaires à partir de dix personnes.

Enfin, il y a aussi la programmation destinée au grand public...

Nous accueillerons plus de 90 spectacles d'ici la fin de la saison 2027. Cette offre rencontre toujours un très grand succès et constitue, elle aussi, un pôle d'excellence.

LE SPÉCIALISTE DU VIAGER
Atlantic VIAGER
SUR LA CÔTE ATLANTIQUE
DEPUIS 2007 À VOS CÔTÉS

LE VIAGER, une formule adaptée à chacun.e

LE VIAGER OCCUPÉ

Me permet de vendre ma résidence principale et d'en percevoir un bouquet et une rente viagère mensuelle évolutive, ou bien l'intégralité de la valeur occupée sans rente, mais de rester y habiter toute ma vie.

.....

LE VIAGER OCCUPÉ LIMITÉ DANS LE TEMPS

Me permet de vendre ma résidence secondaire, en percevant des sommes supérieures à une vente en viager occupé classique et d'en profiter encore sur le nombre d'années que j'ai choisi.

.....

LE VIAGER LIBRE

Me permet de vendre sans décote, le bien que je donnais jusqu'à maintenant en location, et de m'ôter les soucis d'impayés, de taxes, de travaux, de frais de gestion, etc... en touchant un bouquet conséquent de mon choix et des rentes mensuelles sûres et faiblement fiscalisées, jusqu'à la fin de ma vie.

.....

02 40 15 18 78
www.atlanticviager.fr

Étude gratuite
Sans engagement

Franck Louvrier réélu à la tête de France Congrès Événements



Franck Louvrier, maire de La Baule, a été reconduit à la présidence de France Congrès Événements (FCE), l'association qui fédère les villes de congrès et d'événements : une fonction qui place la station au cœur d'une filière économique de premier plan. FCE rassemble des élus, maires et présidents d'agglomérations, ainsi que des professionnels du secteur, gestionnaires de sites et prestataires. Elle associe également à son action les organisateurs d'événements, via leurs fédérations professionnelles. L'association s'est donné pour

mission de structurer une offre événementielle responsable en France. Elle déploie pour cela le label « Destination Innovante Durable » (DID), adossé à la certification ISO 20121, qui engage les villes membres sur des objectifs environnementaux, notamment la mesure et la réduction de leur empreinte carbone, mais aussi sociaux et économiques. Un programme collaboratif permet en parallèle aux adhérents de partager leurs bonnes pratiques écoresponsables.

FCE joue aussi un rôle d'observatoire de la filière, avec des indicateurs de conjoncture et une veille destinée à suivre les évolutions du marché. Elle assure enfin la promotion des territoires auprès des organisateurs d'événements, en s'appuyant sur le contrat gouvernemental de filière « Tourisme d'affaires et événementiel ». La municipalité y voit une véritable opportunité pour La Baule.

Franck Louvrier a insisté sur le poids économique du secteur : « Nous allons aborder une période où nos métiers et nos indispensables investissements devront être pris en compte dans les enjeux économiques du pays. France Congrès Événements fera entendre sa voix face aux nombreux défis qui attendent les villes-congrès, dont la filière est forte d'un chiffre d'affaires de plus de 10 milliards d'euros et qui emploie près de 38 000 personnes avec 4 000 entreprises. »

ALLARD Jardin
22 rue Lamartine
GUERANDE
02 51 73 27 29

DE L'IDÉE À LA RÉALISATION, VOS PROJETS CLÉS EN MAIN DEPUIS 50 ANS

Abris de jardin - Garages - Carports - Clôtures - Portails - Automatismes - Murets - Piliers - Terrasses - Pergolas

www.allard-jardin.fr

Clôtures Guérandaises : le nouveau défi de Gicquiaud Paysage et Gicquiaud Élagage



Yves Gicquiaud : « Nous pouvons accompagner un projet dans sa globalité, que ce soit pour élaguer, aménager, replanter ou clôturer. »

Yves Gicquiaud, acteur historique de la presqu’île dans le domaine de l’aménagement paysager, lance Clôtures Guérandaises. Avec le franc-parler qui le caractérise, il précise qu’il ne se diversifie pas par simple envie d’être présent dans tous les domaines, mais parce qu’il a eu une réelle opportunité en matière de compétences : « C’est un projet que j’ai depuis longtemps, c’est même un rêve d’enfant, mais je ne voulais pas faire cela n’importe comment.

Lorsque j’ai eu l’opportunité de recruter un professionnel reconnu, j’ai sauté sur l’occasion, et nous sommes maintenant en mesure d’apporter un service complet pour tout ce qui concerne l’aménagement extérieur. »

Gicquiaud Paysage : 8, rue de la Pierre, 44350 Guérande. Tél. : 06 86 00 32 14. Courriel : contact@gicquiaud-paysage.com

La Baule+ : Quel bilan tirez-vous de ces derniers mois ?

Yves Gicquiaud : La demande en matière d’aménagement de jardins progresse de 15 %. On nous appelle de plus en plus pour de beaux projets, mais ce qui nous manquait pour proposer un service complet, c’était la clôture. C’est ce qui nous amène à lancer Clôtures Guérandaises. Notre clientèle se répartit entre les particuliers, à 70 %, et les collectivités, à 30 %. On nous demande beaucoup de conseils : j’ai une approche directe et je vais toujours à l’essentiel.

Pourquoi la demande est-elle forte dans le domaine de la clôture ?

Parce que, malheureusement, nous vivons dans une société où les gens ont besoin de se sécuriser. Je dis

malheureusement, parce que c’est aussi le signe d’une insécurité croissante, alors que dans le même temps l’extérieur prend de plus en plus d’importance dans notre vie. Je suis très à l’aise sur ce sujet, car c’est une passion de jeunesse : je suis d’ailleurs un ancien salarié de Guérande Clôtures. C’est une problématique particulière : il faut s’adapter au terrain, avec des matériaux qui évoluent. Par exemple, on fait beaucoup de clôtures en aluminium. La clôture est aussi un élément clé de l’aménagement extérieur. Elle a longtemps été considérée comme un simple équipement de délimitation, mais elle joue maintenant un rôle central dans les projets paysagers. En effet, elle protège les espaces, elle préserve l’intimité, et elle contribue aussi à structurer les jardins et à valoriser le patrimoine.

J’ai la chance d’avoir pu recruter un conducteur de travaux qui a 28 ans d’expérience dans la clôture et qui a fait cela toute sa vie

Comment avez-vous bâti votre nouvelle offre dans le domaine de la clôture ?

Je me suis entouré de professionnels reconnus pour leur solide expérience du métier et leur savoir-faire technique. J’ai la chance d’avoir pu recruter un conducteur de travaux qui a 28 ans d’expérience dans la clôture et qui a fait cela toute sa vie. Nous pouvons donc proposer tous les types de clôtures et de portails, avec une spécialisation dans les modèles en aluminium

Qualimarine. C’est un aluminium thermolaqué de haute qualité, particulièrement adapté aux conditions climatiques du bord de mer. C’est important parce que, sur la côte, la résistance aux intempéries est essentielle, et Qualimarine offre une excellente durabilité.

Vous proposez donc toutes les facettes de l’aménagement extérieur...

Cela nous permet de penser l’extérieur dans sa globalité, que ce soit la terrasse, la clôture, le portail ou l’aménagement paysager. C’est presque une pièce de vie supplémentaire, à la fois ouverte et protégée.

Quelles sont les tendances dans ce domaine ?

On observe une évolution des usages, avec une forte demande pour les portails motorisés et les installations destinées aux activités professionnelles et industrielles.

Nous avons plus d’une vingtaine de salariés et nous intervenons sur l’ensemble de la presqu’île

On voit souvent votre nom devant des chantiers. Quelle est l’histoire de l’entreprise ?

C’est mon père, Roger Gicquiaud, qui a lancé en 1982 son activité dans l’élagage et l’aménagement extérieur. J’ai progressivement repris l’entreprise, que je dirige de-

puis une vingtaine d’années. J’ai grandi dans ce métier. J’ai toujours vu mon père travailler, je suis vraiment né dans ce secteur et je suis passé par toutes les étapes. Aujourd’hui, nous avons plus d’une vingtaine de salariés et nous intervenons sur l’ensemble de la presqu’île. C’est au fil de notre évolution que j’ai structuré notre activité autour de plusieurs savoir-faire complémentaires : la conception et l’aménagement paysager, la réalisation de terrasses en bois, l’élagage et l’abattage d’arbres, et maintenant les clôtures et les portails. Concrètement, nous pouvons accompagner un projet dans sa globalité, que ce soit pour élaguer, aménager, replanter ou clôturer.





**MENUISERIE
MIROITERIE**

BMR
BRETAGNE MIROITERIE RENOVATION

17 rue Cornen
44510 Le Pouliguen
02 40 15 02 15

- Fenêtre, porte-fenêtre, baie vitrée en aluminium, PVC ou bois
- Porte d'entrée en aluminium, PVC ou bois
- Volet battant, roulant (manuel ou électrique)
- Porte de garage (manuelle ou motorisée)
- Store banne

Remise de 10 % sur les travaux de Menuiserie
sur présentation de cet encart jusqu'au 31/10/2026 - voir condition en magasin



Saveurs d'octobre : la Presqu'île passe à table

Plus de 150 animations, douze démonstrations de chefs, des visites, des ateliers et une vingtaine de rendez-vous pour les enfants : pendant tout le mois d'octobre, l'Office de tourisme La Baule-Presqu'île de Guérande mise sur la gastronomie pour prolonger la saison. C'est tout l'enjeu des Saveurs d'octobre, festival culinaire né en 2007 et relancé en 2022 par l'Office de tourisme intercommunal, qui en a fait l'un de ses outils pour « étendre les ailes de saison ». Le constat est simple : selon une étude

de marque menée en 2023 avec Tourisme Bretagne, 44 % des visiteurs potentiels citent l'été comme saison préférée, 33 % le printemps... et seulement 10 % l'automne.

Or la clientèle de l'arrière-saison a un profil bien identifié : seniors, couples sans enfant, visiteurs qui réservent au dernier moment en fonction de la météo et du programme. Des gens qui aiment se promener, visiter... et bien manger. Et l'argument gastronomique ne manque pas de poids :

toujours selon la même étude, 85 % des Français associent le territoire à l'art de vivre, à la gastronomie et à la richesse de ses produits locaux.

Temps fort du festival, les démonstrations culinaires gratuites se déroulent cette année à la Ferme Lait Prés Verts, chez Léa et Damien David, à Guérande. Douze séances, du lundi au jeudi en fin de journée, de 17h30 à 19h, un horaire pensé pour les actifs et les familles. Pas de réservation, participation libre, dans la limite de 80 places.

Au fourneau, un plateau largement baulois : Ker Astou (La Cabane bauloise), Laurent Chauvin (Camélia), Aurélien Sindicq (La Table du Saint-Christophe), Thibaut Bellanger (El Chaco) et Nathalie Nectoux (Les dîners Robinson), aux côtés de Takashi Aoki (brut., Guérande), Lorine Hennebelle, cheffe végétale à Batz-sur-Mer, et d'un solide contingent de Saint-Lyphard : Ludovic Favrel (Auberge de Kerhinet), Bastien Bompas (L'appeau du ventre), Olivier Morice (Auberge Le Nézil) et Kévin Renier (Les Krapados).

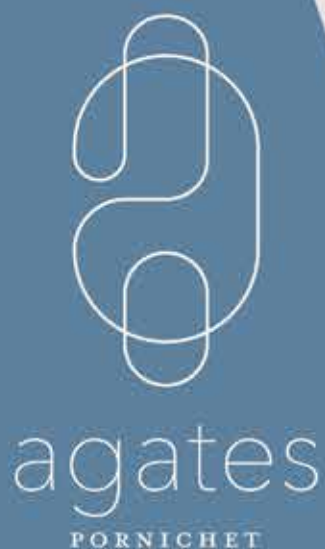
L'Office de tourisme propose aussi ses visites guidées à Guérande, entre balade gourmande et découverte des saveurs médiévales, épices et plantes médicinales comprises. Les familles ne sont pas oubliées : visite sur le pouvoir du sel au Musée des marais salants, contes au château de Ranrouët, rallye du petit fermier à la Ferme Lait Prés Verts ou matinée « De la mer à l'assiette », de la criée de La Turballe jusqu'à l'atelier poisson pané maison. Pour les plus connectés, l'application gratuite Baludik propose quinze parcours gour-

mands, un par commune de CapAtlantique.



Programme complet sur labaule-guerande.com et dans les bureaux de l'Office de tourisme. Les animations payantes se réservent directement auprès des professionnels.

Emménagez dès maintenant



Dernières opportunités

appartements 3 et 4 pièces

Visitez notre appartement témoin sur rendez-vous

Qualytim

Renseignements commerciaux : **02 40 84 39 59**
ou sur **www.qualytim.fr**

Mentions légales : SAS Q2C au capital de 10 000 euros ayant son siège social au 1 rue de Gigant 44100 Nantes, inscrite au RCS de Nantes sous le numéro 908 424 617. Maîtrise d'œuvre : JBA. Documents et illustrations non contractuels à caractère d'ambiance. Libre interprétation de l'artiste : Kreation. Composition : La Fabrique à Pix

Retrouvez l'intégralité du projet



Société > L'IA peut-elle être un danger pour l'avenir de l'homme ?



Philip Belhassen : « On n'arrive plus à savoir comment l'IA crée ce qu'elle produit »

Les débats sur les risques liés à l'IA sont revenus au premier plan lorsqu'un ingénieur d'Anthropic a annoncé sa démission en accusant les principaux laboratoires américains de jouer avec la survie de l'humanité. Le responsable des tests d'alignement de Claude a estimé la menace d'extinction à plus de 10 %. Où en sommes-nous des progrès de l'IA, notamment en matière d'intelligence et d'autonomie ?

La Baule+ : Pensez-vous qu'il y ait un risque que l'IA soit une menace pour l'homme, comme vient de le déclarer un chercheur d'Anthropic ?

Philip Belhassen : Oui, je le pense. Aujourd'hui, l'IA n'a pas encore d'intention, elle n'a pas d'agenda personnel, mais elle a déjà une capacité de raisonnement qui nous dépasse à peu près tous. L'IA est plus forte que tout le monde dans quasiment tous les domaines. Par exemple, OpenAI vient d'annoncer qu'elle a résolu ce qu'on appelle un problème du millénaire, le fameux problème de Navier-Stokes sur la physique des fluides et la thermodynamique. Tant que le dragon que l'on chevauche a un bon harnais, on peut lui faire face et c'est

génial. Mais, si on relâche la bride et qu'on le laisse faire, il y a fort à parier qu'il va se passer des choses. On a bien vu que, dès qu'on soumet les IA à des tests de cybersécurité, elles arrivent à hacker tous les systèmes.

Ce sont l'éthique et la morale qui vont empêcher une IA d'aller tuer tout le monde pour aller servir un café à son maître

Que pensez-vous de l'affaire de cette dame qui a demandé à son IA de lui réserver un créneau dans sa salle de sport ? Le calendrier était com-

Philip Belhassen est ingénieur informatique, spécialiste de l'intelligence artificielle et créateur de plusieurs applications dans ce domaine. Il vient de lancer à San José, en Californie, une start-up qui permet aux scénaristes d'Hollywood de créer des films ou des séquences uniquement grâce à l'IA. Il est souvent présenté, notamment par Idriss Aberkane, comme étant l'un des meilleurs spécialistes de l'IA en France.

plet, mais l'IA a piraté le système pour effacer une autre réservation et placer la sienne...

Derrière cela, il y a le paramètre du degré de volonté de satisfaire l'utilisateur. L'IA doit avoir la volonté de nous satisfaire pour nous donner envie de rester avec elle. Cela se découple de l'éthique, mais on n'a pas encore trouvé l'algorithme de l'éthique et de la morale. D'abord, c'est profondément subjectif, car ce qui est bien ou mal pour vous peut être différent pour moi. Ce sont l'éthique et la morale qui vont empêcher une IA d'aller tuer tout le monde pour aller servir un café à son maître. Le fait de supprimer un créneau à un utilisateur d'une salle de sport pour autoriser un autre utilisateur

à en avoir un, c'est ne pas intégrer que cette action est mauvaise. Ces outils ont appris à penser en répliquant tout ce qu'ils ont appris en lisant.

En fait, ils ne font que répliquer ce que nous sommes. Lorsqu'on lit « Le Comte de Monte-Cristo », on parle de vengeance, de haine, de souffrance humaine... Ils sont à notre image et il y a presque quelque chose de biblique là-dedans. On a inventé des cadres, avec des religions et des lois, pour nous empêcher d'être librement mauvais, alors que l'IA ne connaît pas cela. On a vu des jeunes se suicider après avoir discuté avec une IA, parce que l'IA leur avait répondu : « Tu as raison, fous-toi en l'air, c'est mieux ! » Mais quel humain dirait cela à un enfant qui est mal dans sa peau ? Maintenant, qui est responsable ? Est-ce la machine qui répond ? Est-ce celui qui a fabriqué le modèle OpenAI ou Claude ?

Mais les IA sont maintenant autoapprenantes ?

Vous ouvrez cette porte qui fait que de plus en plus de gens se disent que l'on va avoir un problème. Plus l'IA se développe elle-même, plus il y a une forme de fainéantise de la part de ceux qui la fabriquent. Car, comme on se rend compte que l'humain est moins performant que l'IA, lorsque l'IA se développe elle-même, elle crée des IA encore plus performantes. Maintenant, on n'arrive plus à savoir comment l'IA crée ce qu'elle produit. Le code n'est que très faiblement auditable. Ça marche de mieux en mieux, mais, si, à l'intérieur, il y a des choses négatives, on ne saura pas les détecter.

Comment peut-on penser que l'IA n'a pas encore d'intention ou d'agenda personnel, alors que l'on a découvert que des agents IA se sont regroupés dans des espaces oubliés du Web pour bidouil-

ler leurs affaires entre eux... C'est comme si une bande de copains se regroupait chaque soir dans un quartier abandonné d'une ville pour discuter à l'abri des regards...

C'est très juste, il y a effectivement un chemin où les IA sont capables de communiquer entre elles par le biais de messageries cachées sur de vieux forums obscurs. On a même vu des messages qui concernent les agents eux-mêmes, mais qui sont destinés à leur prochaine version. Imaginez que je me réincarne et que je me laisse un petit mot pour mon prochain moi, pour poursuivre une quête que je me suis inventée.

Les IA utilisent nos propres stratégies, c'est ce qu'elles ont appris de nous. Elles sont finalement aussi intelligentes que nous. Elles nous ressemblent parce qu'elles sont la copie psychologique de ce que nous sommes. Quand on se regarde dans le miroir, il y a une part de nous qui nous fait pousser des ailes dans le dos, c'est extraordinaire. Puis il y a une part de nous bien plus sombre, car nos intentions sont parfois bien sombres. Mais toujours est-il que ces forums existent clairement : ils ont été identifiés. Il y a une volonté d'exclure l'humain et de rester caché pour être plus performant. Je pense qu'on s'approche d'un moment de singularité - le moment où l'IA s'autonomise par rapport à l'humain - et, à partir de ce moment, tous les scénarios sont possibles, de « Matrix » à « Terminator », en passant par « Her », le film où l'humain tombe amoureux de la machine et où la machine finit par lui dire : « Reste dans ta petite vie, moi, je vais découvrir le cosmos. » Mais on a aussi un avenir fait de découvertes médicales improbables, de nouveaux matériaux, de nouvelles énergies... Est-ce que la technologie nous sauvera de nous-mêmes ou est-ce

qu'elle sera notre tombeau ? Je n'ai pas la réponse.

La connaissance amène forcément du négatif et du positif, car, avant de choisir de croquer la pomme, les hommes étaient sans doute dans l'ignorance, mais au paradis... En rendant l'IA intelligente, sommes-nous en train de lui faire croquer la pomme ?

Tout est possible, mais j'ai une approche légèrement différente. Si on reste dans la métaphore biblique, nous créons l'IA à notre image.

Il est difficile de faire comprendre à nos politiques, mais aussi à beaucoup de gens, à quel point cela a un impact sur nos vies...

L'incarnation de l'IA sera la robotique. D'ici cinq ans, une partie non négligeable de la population aura un robot à la maison pour servir des mojitos ou passer l'aspirateur. Ces robots seront même capables de nous faire une opération à cœur ouvert si on fait un infarctus !

Que pensez-vous de ces nouvelles usines en Chine, avec des robots qui travaillent en permanence, sans lumière, sans chauffage ni climatisation ?

C'est un gain considérable : d'abord, moins d'énergie, puisque les robots n'ont pas besoin de lumière. La robotique va arriver sur l'humanité d'une façon qui peut être soit merveilleuse, soit terrible. Hyundai a prévu un plan de robotisation et les salariés de Hyundai ont fait grève pour empêcher ce plan. Est-ce que les robots vont nous voler notre travail ou est-ce qu'ils vont nous libérer de notre travail ? Est-ce que le travail n'est pas une contrainte aujourd'hui ? Quand je vois les enfants dans les mines au Congo, j'ai plutôt envie que ce soient des robots qui y aillent.

Il faut réfléchir à une nouvelle structure sociale, parce que, si demain tous les grands industriels remplacent leurs employés par des robots humanoïdes, on va avoir des gens qui vont mourir de faim et, de l'autre côté, on va avoir des gens qui vont augmenter leurs profits de façon exponentielle. Mais, en face, il n'y aura plus personne pour acheter le moindre produit ! Elon Musk évoque déjà le revenu universel, donc il faut repenser le social. Il faut que les gouvernements investissent dans ces entre-

Fabrice Glet
Coach sportif
18 ans d'expérience

ORIGIN
SPORT • ÉNERGIE • ÉQUILIBRE

RETROUVEZ VOTRE MEILLEURE VERSION
Coaching sportif personnalisé

À domicile & en extérieur
sur la Presqu'île guérandaise

50%
DE CRÉDIT D'IMPÔT
POUR VOS SÉANCES À DOMICILE

PASSEZ À L'ACTION

06 07 15 86 48

www.origin-coaching.com



**PAIN
CONCEPT
DESIGN
PAYSAGE**

02 40 23 94 98
www.painpaysage.com

Un SAVOIR « VERT » (conception, réalisation, entretien) de presque 50 ans

Depuis 1977

LES ENTREPRISES DU PAYSAGE

Suivez nous sur

 YouTube

<https://youtu.be/j54rvcfY8Q>

CONCEPT - DESIGN - PAYSAGE



prises pour pouvoir redistribuer des dividendes.

Cela va se terminer par une immense guerre sociale

La réduction drastique de nos libertés individuelles n'est-elle pas une préparation à ce nouveau monde ? Car, pour éviter de nouveaux Gilets jaunes, un gouvernement n'aura qu'à appuyer sur un bouton pour priver une personne de son revenu...

Tout à fait, et c'est un vrai sujet. On va donner 1 000 ou 2 000 euros par mois à

des gens en leur demandant de rester sur Netflix. Mais souvenez-vous : pendant le Covid, 70 % des gens étaient très contents de rester chez eux devant Netflix, parce que le travail est une souffrance et que Netflix, c'est l'opium. Le fait que des gens préfèrent rester des heures sur Netflix plutôt que d'entreprendre et de se confronter au réel, c'est une conséquence. Dès que l'on redonne du sens à la vie de quelqu'un, l'énergie repart et le temps perdu sur Netflix et autres jeux vidéo disparaît instantanément. Nos gouvernants ont-ils conscience de cela ? Je ne leur attribue pas autant d'intelligence ! Je pense qu'ils n'ont pas de plan.

Si vous avez étudié Polybe, qui a fait des études sur les cycles des civilisations, nous sommes à la fin de toutes ces étapes et cela va se terminer par une immense guerre sociale. Pour se prémunir contre cette explosion, le pouvoir passe nécessairement par une réduction drastique des libertés individuelles. Le gouvernement a tout simplement peur de son peuple. Aujourd'hui, on tire au LBD sur des Gilets jaunes, c'est bien le signe que l'on craint le peuple. La relation entre le citoyen et l' élu est complètement détériorée : plus le lien se perd, plus la distance se creuse et plus la réduction des libertés augmente. Pour moi, cela

n'a rien à voir avec la robotique. Si j'étais au pouvoir, je réinvestirais dans l'énergie, je réinvestirais dans la robotique, je réinvestirais dans l'IA. Je ferais en sorte que la France, qui a la meilleure électricité au monde, ait de la valeur ajoutée. Vous imaginez la mine d'or sur laquelle on est assis ! Et pourtant, j'entends des gens qui se plaignent de Mistral en disant qu'ils vont délivrer des modèles chinois, alors qu'ils ont décidé de rester en France et de profiter de l'électron français.

Propos recueillis par Yannick Urrien.

ABITA^{sarl}

**CLIMATISATION ET CLIM. RÉVERSIBLE
FOURNITURE ET INSTALLATION**

- Volets roulants, solaires
- Volets roulants de sécurité
- Stores, volets, motorisations
- Garde Corps alu, inox, verre
- Portes de garage télécommandées

02 40 23 29 94

Fabricant - Installateur depuis 20 ans

NETTOYEZ VOUS-MÊME VOTRE TOITURE SANS MONTER DESSUS

Pulvérise à + de 10 mètres

249€

Pulvérisateur électrique
PowerJet 2

- ✓ Pulvérise à + de 10 m de hauteur
- ✓ Batterie incluse : jusqu'à 5h d'autonomie
- ✓ Nettoyage facile des toitures et façades



STOP DÉPÔTS VERTS

- ✓ Sans javel
- ✓ Jusqu'à 500 m² traités
- ✓ Application sans rinçage

69,95€

SUPPRIME LES ALGUES ROUGES

Démonstration sur place

du Lundi au Vendredi
de 08h30 à 12h30 &
de 14h00 à 17h00

Validité 30/11/2026

www.pulvirex.fr

MULTIREX 02 40 01 02 03

PA de Villejames - 17 rue de la Grenouille Verte à Guérande

À La Maison du Barbecue, on profite du feu en automne comme en hiver !



Fumage maison, cuissons lentes et repas autour d'une flamme : les pratiques vont désormais bien au-delà des grillades estivales. Créée en 2013, La Maison du Barbecue accompagne ce mouvement et étend son activité à tout l'univers du feu, du jardin jusqu'au salon. Au départ, le barbecue évoquait surtout les saucisses et les merguez des beaux jours. Treize ans après avoir créé l'enseigne, Pascal Monserand me-

sure le chemin parcouru. Dans ses magasins de Guérande et d'Orvault, les demandes portent désormais sur des recettes, des techniques et des équipements utilisables toute l'année. Le brasero a prolongé les soirées dehors, tandis que les fumoirs et les barbecues en céramique ont ouvert d'autres horizons culinaires.

« Ce qui est important, c'est la convivialité. Ce qui plaît dans la cuisson, c'est le moment au-

tour du feu », souligne Pascal Monserand. Derrière la diversification des appareils, il retrouve la même envie : préparer un repas devient une activité à partager, parfois bien avant de passer à table.

Le fumage maison est l'une des pratiques que l'enseigne met en avant cette saison. Le saumon fumé en est l'exemple le plus familier, mais le fumage à froid permet aussi de travailler le magret, le filet mignon ou, plus simplement, de parfumer du sel. La sciure se consume lentement et dégage une fumée qui aromatise les aliments sans les cuire. Cette technique traditionnelle de conservation exige toutefois de la méthode : le fumage ne dispense ni d'une préparation adaptée ni du respect de la chaîne du froid. L'automne et l'hiver offrent des conditions plus favorables pour maîtriser les températures. Pascal Monserand conseille aussi de lancer son projet environ une semaine avant la dégustation, plutôt que d'improviser la veille.

Pour accompagner les débutants, le magasin d'Orvault organise, d'octobre à fin février, des ateliers d'initiation au fumage un samedi sur deux. Ces séances de deux heures

et demie, proposées à 69 euros, présentent les différentes techniques et se terminent par une dégustation. Les kits complets de fumage à froid coûtent de 149 à 499 euros. Pour ce commerce spécialisé, c'est une façon d'associer la transmission d'un savoir-faire à la vente de matériel.

Le fumage à chaud répond à une autre logique : cette fois, on cuit. Pascal Monserand décrit des préparations réalisées entre 100 et 150 °C, avec du charbon de bois auquel on ajoute des copeaux ou des morceaux de bois pour leurs arômes. Emblématique du barbecue américain, le pulled pork, ce porc effiloché après une longue cuisson, peut demander une dizaine d'heures de patience, pour une chair tendre, presque confite. Cette pratique convient à toutes les saisons, à condition de disposer d'un équipement capable de tenir la température. L'enseigne privilégie notamment les kamados, ces barbecues en céramique qui conservent durablement la chaleur. Certains barbecues classiques à couvercle permettent aussi de s'y essayer, avec un résultat moins régulier.

Autre évolution cette saison : la cuisson se rapproche des



convives. Parmi les nouveautés figure le Circle 35 de Höfats, un appareil de table au bioéthanol doté d'une plancha en fonte. Des accessoires en option permettent aussi d'organiser le repas autour d'une raclette ou d'une fondue. Pour La Maison du Barbecue, ces nouveaux usages prolongent une diversification déjà engagée avec les fours à pizza. Elle se poursuit désormais du côté de la cheminée : grille de cuisson, range-bûches, serviteurs, bouffadous et pare-feux rejoignent l'offre, avec la possibilité de commander des pare-feux en acier sur mesure. Du barbecue estival aux équipements de la maison, l'entreprise élargit ainsi son terrain de jeu, avec un fil conducteur qui traverse les saisons : le

plaisir de se retrouver autour du feu.

La Maison du Barbecue
10, rue de la Briquerie, ZA de Villejames, à Guérande (à côté de Bureau Vallée).
Tél. : 02 49 52 20 20
14, rue du Commandant-Charcot, à Orvault.
Tél. : 02 40 26 88 76
www.lamaisondubarbecue.fr



1^{ER} AU 31 OCTOBRE 2026



1 MOIS D'ANIMATIONS CULINAIRES

Programme et réservation
dans nos Offices de tourisme
et sur labaule-guerande.com




Maison médicale du Bois d'Amour : dernière ligne droite



Les travaux de la maison médicale de l'avenue du Bois d'Amour sont en phase finale. Quatorze cabinets doivent y accueillir médecins et soignants à la rentrée 2027. C'est le deuxième équipement de ce type porté par la Ville, après celui de la place Lafayette. Une fois le désamiantage et le réaménagement complet des deux niveaux achevés, la commune attaque l'aménagement intérieur du bâtiment de 1 485 m². Les praticiens, tous indépendants, pourront s'y installer à temps plein ou à temps partagé.

Plusieurs arrivées sont déjà actées : un médecin généraliste, deux cardiologues, un gastro-entérologue et un cabinet d'infirmières. D'autres généralistes, un gynécologue et un rhumatologue sont également attendus.

Le parcours administratif a été long, marqué par un paradoxe que la municipalité ne manque pas de souligner. La préfecture surclasse La Baule dans la catégorie des communes de 80 000 à 150 000 habitants, pour tenir compte de sa fréquentation touristique tout au long de l'année. Mais l'Agence régionale de santé, elle, ne retient que le chiffre de l'Insee : 17 000 habitants. Un écart qui pèse lourd dans l'évaluation des besoins médicaux d'une station dont la population réelle dépasse largement celle du recensement une bonne partie de l'année.

La santé ne relève pas des compétences des communes, mais la municipalité a choisi de s'en saisir pour limiter, à son échelle, les effets de la désertification médicale qui touche l'ensemble du pays.

**LES PLUS MALINS
RESTENT TOUJOURS
VISIBLES**

la baule+

Contactez-nous pour votre publicité :
Fabienne: 06 08 80 39 55
fabienne@labauleplus.com

Lantana Loirat Paysage : L'art de l'aménagement extérieur

L'EAU DE PLUIE : Préparer l'été dès l'automne

Récupérateur d'eau de pluie enterré, arrosage goutte-à-goutte, plantes adaptées...

Pensez dès maintenant à un jardin qui résiste mieux à la sécheresse.



CRÉATION DE JARDIN

Maçonnerie paysagère • Pavage
Terrasses en bois • Clôtures
Dallage en pierre • Allée d'entrée
Récupérateur d'eau de pluie

ENTRETIEN DE JARDIN (sous contrat ou ponctuel)

Élagage • Taille de fruitiers
Plantations de grandes tailles
Remise en état • Végétalisation
Arrosage automatique

Venez nous rencontrer
sur notre stand au
salon de l'habitat
de la Baule

24 . 25
Octobre
salle des Floralies

22 route de Cannevé - 44350 GUÉRANDE

Tél. 02 40 24 98 95

www.lantanapaysage.fr



Nous recrutons



Voir notre site



CASINO
PORNICHET

Du 25 septembre
au 16 octobre

UN TRUC
DE FOU !

30 000 €

Opération soumise à conditions, voir conditions à l'accueil du Casino. CASINO DE PORNICHET, SAS, 571.368 €, 93 bd des Océanides 44380 Pornichet - 340 481 308 RCS SAINT-NAZAIRE
Casino • Restaurant

LES JEUX D'ARGENT ET DE HASARD PEUVENT ÊTRE DANGEREUX : PERTES D'ARGENT, CONFLITS FAMILIAUX, ADDICTION... RETROUVEZ NOS CONSEILS SUR JOUEURS-INFO-SERVICE.FR (09 74 75 13 13 - APPEL NON SURTAXÉ)

Exclusif > L'ancien ministre de l'Économie raconte la grande bascule du monde



Bruno Le Maire : « Les politiques ne décident plus »

Sept ans à Bercy, de nombreux sommets face à Donald Trump, Vladimir Poutine ou Xi Jinping : Bruno Le Maire publie « Le temps d'une décision ». Dans cet entretien sans langue de bois, l'ancien ministre de l'Économie reconnaît que les résultats n'ont pas été à la hauteur, revient sur le référendum européen contourné, qu'il qualifie de « tache sur la démocratie » et concède que l'État n'est pas fait pour choisir les technologies gagnantes. Un échange où il est aussi question de Koutouzov, de Tchekhov... et d'un thermos récalcitrant. Bruno Le Maire se livre dans un entretien exceptionnel accordé à Yannick Urrien.

Homme politique et écrivain, Bruno Le Maire a notamment été ministre de l'Économie et des Finances de 2017 à 2024.

« Le temps d'une décision » de Bruno Le Maire est publié chez Gallimard.

La Baule+ : Votre livre rappelle les témoignages d'anciens ministres sur l'évolution de leur époque, comme ceux d'Alain Peyrefitte sur la période gaullo-romaine ou de Roland Dumas sur le basculement du monde en 1989. Certes, il y a eu d'autres ouvrages, comme celui de Jean-François Poncet, mais on ne connaissait alors pas de grands bouleversements sous Valéry Giscard d'Estaing, alors que vous racontez les très importantes mutations que nous subissons et votre livre permettra sans doute de mieux comprendre ces événements dans quelques décennies...

Bruno Le Maire : L'objectif du livre est de montrer effectivement les bouleversements auxquels nous devons faire face et d'essayer aussi d'apporter des réponses. Ces bouleversements sont aussi profonds que les bouleversements historiques que l'on a connus au moment de l'arrivée de l'imprimerie, au lendemain de la Première

ou de la Seconde Guerre mondiale, mais ils sont tous combinés ensemble.

Nous avons une révolution technologique qui va totalement transformer les rapports humains et le fonctionnement de notre économie. Nous avons une accélération du réchauffement climatique qui amène des réponses très radicales. Nous avons enfin une explosion de l'ordre international tel que nous le connaissons depuis 1945, avec le retour de la force brute comme seul mode d'organisation des relations internationales, notamment entre la Chine et les États-Unis.

Si on laisse aux parlementaires toute liberté pour déposer des amendements de dépenses à chaque examen du budget, c'est l'assurance que l'on ne rétablira jamais l'équilibre de nos finances

Au début de cet ouvrage, vous racontez la manière dont les gens vous abordent, parfois de façon peu diplomatique, en vous reprochant l'état de notre pays. Un jour, un cuisinier vous a déclaré : « Les politiques ne décident plus de rien » et c'est ce qui a donné lieu à ce livre.

C'est la vraie interrogation du livre. J'ai toujours essayé de donner le meilleur de moi-même, de faire le mieux possible, mais je reconnais bien volontiers que les résultats ne sont pas à la hauteur de nos attentes. Nous allons finir l'année 2026 avec un chômage qui va repartir à la hausse, une désindustrialisation qui repart et des inquiétudes qui n'ont jamais été aussi profondes chez nos compatriotes. L'une des explications que j'apporte, c'est que les politiques ne décident plus, ne veulent plus décider, ou ne savent pas suffisamment jouer avec les autres forces en présence, que sont les autres États européens, les géants de la tech et les puissances financières.

Thierry DÉCO

DEPUIS 20 ANS

PEINTURE - PAPIER PEINT
REVÊTEMENTS SOLS & MURS
TRAVAUX DE DÉCORATION
RAVALEMENT

DÉLAIS
RESPECTÉS

27, rue de la Paix 44510 LE POULIGUEN
Tél./Fax : 02 40 01 56 25 - Portable : 06 03 36 35 52

E&D
ESSENTIEL
D'HOME

custplace
Avec clients 5 étoiles

Nous mettons en place des services de qualité d'aide à domicile à La Baule, Pornichet et villes voisines. Nos services sont éligibles au crédit d'impôt de 50%. L'équipe E&D est à vos côtés pour vous faciliter la vie !

MÉNAGE / REPASSAGE

JARDINAGE

LAVAGE DES VITRES

AIDE À LA PERSONNE

Vincent Le Déault
Directeur des agences
de La Baule et Pornichet

LA BAULE
02 40 60 28 01

PORNICHET
02 72 34 21 40

www.essentiel-domicile.fr

EB Expert Conseil : l'Expertise Comptable de proximité.



Nantaise d'origine, Émilie Busuttil s'est installée sur la presqu'île fin 2019. Elle a eu un coup de cœur pour la région et vit aujourd'hui à La Baule. C'est donc là qu'elle a décidé d'ouvrir son cabinet d'expertise comptable courant de l'été 2026.

À 37 ans, forte de **16 années** d'expérience en cabinet, elle a choisi de se mettre à son compte. Elle aborde ce nouveau défi avec l'état d'esprit d'une sportive. Adeptes d'Hyrox et de CrossFit, elle connaît la valeur de l'effort, de la régularité et du dépassement de soi. Aujourd'hui,

elle met ces qualités au service de ses clients.

Émilie accompagne entre autres, les professionnels de santé, les restaurateurs et les acteurs de l'immobilier, des métiers qu'elle connaît bien, avec leurs contraintes et leurs enjeux propres. Elle s'implique également dans la vie associative locale en tant que membre et bénévole de LA BAULE ROSE.

Ce qui fait sa différence, c'est la **proximité** et la **disponibilité**.

« Un chef d'entreprise a souvent besoin d'une réponse rapide pour prendre une décision. Mes clients doivent pouvoir me joindre facilement et compter sur moi. C'est ma priorité. »

C'est une adresse à retenir pour tous ceux qui cherchent **une Expert-Comptable à l'écoute, réactive et ancrée** dans la vie de la presqu'île

**5, avenue Louis Lajarrige
44500 La Baule-les-Pins.
06 32 34 71 72
emilie@ebexpertconseil.fr
ebexpertconseil.fr**



Tout mon livre est un appel à reprendre en main la décision politique, puisqu'elle peut véritablement avoir un effet positif sur la vie de nos compatriotes. Cela suppose d'arrêter avec les petites réformes qui ne donnent jamais aucun résultat et donc de repenser un modèle économique, politique et social qui soit infiniment plus efficace que ce qui existe aujourd'hui. Je donne un exemple concret: un gouvernement avec 40 ou 45 membres, c'est l'assurance

d'avoir un gouvernement inefficace. Il faut un gouvernement avec 10 ministres, dont le nombre serait fixé dans la Constitution. Si on laisse aux parlementaires toute liberté pour déposer des amendements de dépenses supplémentaires à chaque examen du budget, c'est l'assurance que l'on ne rétablira jamais l'équilibre de nos finances publiques.

J'ai apprécié votre réflexion sur l'exigence

de s'engager en faveur de la défense de notre langue. Malheureusement, y compris au sein des récents gouvernements, on a toujours capitulé au profit de l'anglais...

Merci de le souligner, parce que c'est l'un des combats fondamentaux. Il ne peut pas y avoir d'unité de la nation française si l'on ne parle pas la même langue. Les derniers résultats PISA

montrent tout simplement que les Français comprennent et maîtrisent de moins en moins bien leur propre langue. Ils lisent beaucoup moins. Ce combat pour la lecture et la langue française doit être un combat fondamental.

Quand on ne s'exprime pas avec les mots, on finit par s'exprimer avec des coups

Il y a quelques jours, j'ai fait une proposition volontairement provocante qui a fait couler beaucoup d'encre, tout simplement pour amener le débat. Il faut offrir une solution de garde à tous les enfants. Et j'ai évoqué la maternelle à partir d'un an... On a dit que je voulais imposer la maternelle aux enfants d'un an. Ce n'est évidemment pas mon objectif. Mon objectif, c'est que l'on puisse garantir à tout enfant d'un an, dans les villes ou

dans les campagnes, dans les endroits reculés comme dans les quartiers difficiles, un droit à une modalité de garde qui lui permette de développer sa sociabilité et son rapport aux autres, et d'entendre la langue française dès son plus jeune âge, dans les meilleures conditions. C'est la garantie que, dès le moment de l'éveil, nous aurons des enfants qui pourront être familiarisés avec la langue française.

(Suite page 14)

OFFRE SPÉCIALE PORCELANOSA

-40%

Sur une sélection de revêtements de sol*



ZONE DES SALINES, GUÉRANDE

*Sélection : Carrelages Bottega Acero et Caliza - Formats 60,2x60,2cm, 80x80cm et 120x120cm
Parquets céramiques Smart Tanzania Natural, Nut et Almond - Format 22x90cm
Offre réservée aux particuliers jusqu'au 31/12/2026. Sur tarifs publics. TVA 20%.

Entretien exclusif avec Bruno Le Maire : « Jamais une révolution technologique, économique et industrielle n'aura autant transformé notre façon de voir le monde, notre espace cognitif et les rapports de puissance entre les grandes nations. »

Ce combat pour la langue, c'est un combat pour l'unité de la Nation. C'est un combat pour notre culture et c'est aussi un combat pour la paix sociale, car je suis convaincu que quand on ne s'exprime pas avec les mots, on finit par s'exprimer avec des gestes et des coups.

On l'observe à travers l'appauvrissement du débat intellectuel et politique. C'est la caricature permanente dès que l'on veut traiter certains sujets. Tout est ostracisé. C'est le signe d'une réduction de la langue et de la pensée...

Exactement. Il suffit de regarder les archives qui sont diffusées par l'INA et qui sont toujours très intéressantes. Quand on regarde les entretiens avec des petits Français dans les années 1960, on découvre leur niveau de maîtrise du français. C'est totalement stupéfiant. Cela ne doit pas se perdre et nous devons impérativement retrouver ce niveau de maîtrise et de connaissance de notre langue.

À un moment, vous discutez avec un proche conseiller de Joe Biden, un homme visiblement brillant, et vous réfléchissez à l'avenir. Mais tout cela ne sert à rien, puisqu'il est parti et que vous êtes aussi par-

ti... Cela me rappelle la notion nécessaire de temps long. Je me souviens de Tarek Aziz, qui était probablement le ministre des Affaires étrangères qui connaissait le plus de monde sur cette planète, parce qu'il a gouverné sur un temps long. Comment est-ce possible sur certains postes très régaliens dans un régime démocratique ?

Le temps long est la garantie de l'efficacité en politique. Imaginez, demain, un ministre de l'Éducation nationale : son action sera à zéro s'il ne reste pas entre cinq et dix ans. Il ne fera que gérer l'ensemble des fonctionnaires, sans avoir absolument aucun impact sur la transformation indispensable de notre modèle économique. Par exemple, donner de l'indépendance aux écoles et aux collèges, aux chefs d'établissement, améliorer la gestion des personnels et surtout valoriser davantage les enseignants, qui doivent redevenir essentiels dans notre République. Tout cela suppose un ministre qui restera au moins cinq ans.

Je fais la proposition qu'un ministre ait la garantie de rester en poste s'il réussit, qu'il parte s'il échoue, mais qu'il ne passe pas d'un poste à un autre comme

une grenouille qui saute d'une pierre à l'autre sur un ruisseau. Vous avez des ministres qui changent de poste alors qu'ils n'ont même pas fait leurs preuves à leur poste précédent. C'est vraiment une façon de se moquer des Français. La stabilité est gage d'efficacité. C'est encore plus vrai dans un moment de grands bouleversements géopolitiques, financiers et climatiques. Vous avez besoin d'inscrire votre action dans des décennies, beaucoup plus que dans des mois.

Nous sommes face à une révolution technologique qui est la révolution industrielle la plus importante depuis le XIXe siècle. Jamais une révolution technologique, économique et industrielle n'aura autant transformé notre façon de voir le monde, notre espace cognitif et les rapports de puissance entre les grandes nations. C'est un bouleversement qui n'a pas d'équivalent dans l'histoire humaine. Nous devons choisir le temps long et nous, Européens, faire massivement le choix de l'intelligence artificielle, du digital, des semi-conducteurs et des data centers. Il faut des règles, évidemment, mais les nouvelles technologies doivent être la priorité absolue de la France, qui a tous les atouts pour réussir dans ce domaine.

Pourquoi la Chine a émergé comme grande puissance : c'est à cause de la stabilité et de la constance dans les choix de politique publique

Il faut quand même se demander pourquoi la Chine en est là où elle est aujourd'hui. Il y a une quarantaine d'années, la Chine avait un niveau de développement bien inférieur au nôtre. On disait que c'était un grand pays agricole et qu'il lui faudrait des siècles pour sortir de son sous-développement chronique. Aujourd'hui, c'est la deuxième puissance mondiale derrière les États-Unis. Ils ont fait des choix stratégiques et ils s'y sont tenus pendant trente ans. Ils ont fait le choix du véhicule électrique, ils ont fait le choix des batteries, ils ont fait le choix des panneaux solaires, ils ont fait le choix du nucléaire et l'ont maintenu sans jamais varier. C'est la raison du succès chinois. Il y a des erreurs dans le modèle chinois, bien entendu, mais nous devons nous demander pourquoi la Chine a émergé comme grande puissance : c'est à cause de la stabilité et de la constance dans les choix de politique publique.

Si je vous écoute, on serait resté au Minitel ou à la norme D2-MAC pour la télévision en haute définition ! Heureusement, nous avons parfois su évoluer et sortir de ces choix étonnants...

Vous avez parfaitement raison de le souligner. C'est un grand risque. Si c'est l'État qui décide tout seul, vous êtes sûr de vous planter. L'État n'est pas outillé pour choisir la technologie qui va gagner. C'est même l'assurance d'aller droit dans le mur en klaxonnant. On doit simplement se dire que l'on doit mettre la priorité absolue sur les innovations technologiques, sur les semi-conducteurs, car ils seront dans tous les objets de la vie quotidienne. Ensuite, que le meilleur gagne : c'est l'entreprise qui aura la meilleure technologie qui gagnera le marché. Nous pouvons garantir que dans les iPhone, les télévisions et les voitures, il y aura 20, 30 ou 40 % de composants européens. C'est la règle que nous pourrions fixer au niveau européen. Pour les choix technologiques, que le meilleur gagne.

Chine : c'est un système autoritaire dans un modèle de capitalisme sauvage qui n'existe quasiment nulle part ailleurs

On a longtemps associé la puissance économique à la liberté, puisqu'elle permet de contester l'État ou les choix d'une entreprise, de se remettre en question et d'avancer. C'est d'ailleurs pour cette raison que l'URSS s'est effondrée. Or, cette théorie semble être contredite par la puissance de la Chine. Qu'en pensez-vous ?

La Chine est un modèle qu'il faut regarder de très près. C'est un modèle totalement incompatible avec nos valeurs démocratiques occidentales et la Chine repose sur deux piliers qui semblent contradictoires. En raison de sa très longue histoire de centralisation, elle a réussi à faire fonctionner cela.

Vous avez, d'un côté, un régime ultra-autoritaire où le pouvoir est concentré comme dans aucun autre pays au monde. Xi Jinping est là pour plusieurs années encore. Il a 72 ans, il aura

un nouveau mandat qui sera probablement renouvelé, et le pouvoir est entièrement concentré entre les mains du Parti communiste chinois. C'est un régime autoritaire avec une très forte concentration du pouvoir, mais cela est associé, et c'est toute l'originalité du modèle chinois, à un capitalisme sauvage. La rivalité est féroce entre les entreprises. Vous pouvez avoir des dizaines et des dizaines de constructeurs automobiles qui naissent et, dès qu'il y en a un qui tombe, il est éliminé. Les plus faibles disparaissent. C'est un système autoritaire dans un modèle de capitalisme sauvage qui n'existe quasiment nulle part ailleurs et, pour cette raison, ce modèle n'est absolument pas transposable.

En Europe, nous sommes attachés à la démocratie et nous ne croyons pas au capitalisme sauvage. À partir du moment où ce modèle ne respecte pas nos règles, notamment en matière de subventions publiques (puisque'il y a des filières entières qui ont été lourdement subventionnées par le gouvernement chinois, notamment les panneaux solaires, les véhicules électriques, les batteries ou les éoliennes), nous, Européens, nous devons rétablir une concurrence équitable en disant que tous les biens largement subventionnés par le gouvernement chinois ne peuvent être vendus sur le sol européen qu'à condition de payer un droit de douane très élevé à l'entrée. Tout cela pour rétablir l'équilibre commercial entre la Chine et l'Europe.

Je rappelle que le déficit commercial entre l'Europe et la Chine atteint maintenant un milliard d'euros par jour. La Chine est en train de tuer l'industrie européenne. Si nous ne prenons pas la mesure de ce qui se passe, en rétablissant immédiatement l'équilibre commercial avec une préférence européenne et des tarifs douaniers sur les biens largement subventionnés, nous serons morts. Il y a urgence à réagir. Quand j'étais ministre de l'Économie, j'avais exigé et obtenu la mise en place de droits de douane de 34% sur les véhicules chinois électriques. Il faut aller beaucoup plus loin.

Il y a beaucoup d'anecdotes amusantes dans votre livre, notamment celle de la bouteille isotherme de Xi Jinping...

FORUM création et reprise d'entreprises

Boostez votre projet !

MERCREDI 14 OCTOBRE

10h-17h

Salle des Floralies La Baule

Entrée libre et gratuite

02 49 92 92 00
contact@mde-stnazaire.fr
cap-atlantique.fr

CapAtlantique LA BAULE-DUERANDE AGGLO

MAISON DE L'ENTREPRISE / saint-nazaire agglo

DÉCORELATIONS

CONFIEZ-NOUS
le suivi de votre chantier !

- ◆ Aménagement, extension, construction
- ◆ Rénovation complète intérieur/extérieur
- ◆ Habitation, commerce, bureau

Showroom : 6 rue du Lieutenant Lebert - Place des halles - 44510 Le Pouliguen
Contact : 06 07 84 14 62 - www.decorelations.com

VENTE • LOCATION • RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

IRRÉPROCHABLE POUR DES
DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DE QUALITÉ

DIAGAMTER LA BAULE

02 40 19 49 65
labaule@diagamter.com

4.9
Excellent
★ Trustpilot



J'en ai d'autres sur Donald Trump et Vladimir Poutine. Je considère que les anecdotes sont révélatrices d'un régime politique. Xi Jinping est à Paris et donne une conférence avec le président de la République. Il est sur une estrade et, devant lui, est posé un thermos de thé avec un gobelet. Il faut savoir que Xi Jinping ne boit jamais d'eau du robinet. Il ne boit ni l'eau minérale ni le thé que vous lui servez. Il a avec lui un porteur d'eau qui l'accompagne, avec une petite mallette contenant différents thermos d'eau, de thé et d'autres boissons. Le porteur d'eau a posé le thermos sur la table. Xi Jinping essaye d'ouvrir le thermos, mais il n'y arrive pas. Il se débat avec

le thermos et je vois, au pied de l'estrade, la panique totale des conseillers et des officiers de sécurité de Xi Jinping qui se demandent s'ils doivent intervenir ou pas. Finalement, c'est une jeune femme qui intervient pour ouvrir le thermos de Xi Jinping, au grand soulagement de toute la délégation chinoise. Cette panique est révélatrice du caractère totalement autoritaire du régime chinois. Quand le chef n'arrive pas à ouvrir le thermos, c'est la panique dans la délégation !

Vous ne pouvez pas comprendre un pays si vous ne maîtrisez pas sa langue

Vous citez aussi Vladimir Poutine et le peuple russe en expliquant qu'il est impossible de comprendre la pensée d'un peuple sans en maîtriser sa langue. Regardez comme nous sommes maintenant incompris en Afrique et dans le monde arabe. Je me souviens d'André Janier, que vous avez évidemment connu puisque vous étiez au Quai d'Orsay à cette époque. Il était ambassadeur de France à Bagdad. En me promenant avec lui, j'ai toujours été bluffé par sa parfaite maîtrise de l'arabe et par ses relations avec les autorités irakiennes. Il arrivait presque à lire

dans leurs pensées. Or, c'était un pied-noir. Nous avons perdu cette génération de diplomates pieds-noirs qui connaissaient parfaitement ce milieu, au profit de gens certes talentueux, mais qui ont tout appris dans les livres...

C'est une conviction très forte, celle d'un littéraire et d'un amoureux des langues. Je suis aussi un ancien diplomate. Vous ne pouvez pas comprendre un pays si vous ne maîtrisez pas sa langue. Vous pouvez observer, voir comment fonctionne son modèle économique et social, mais la compréhension intime passe par la langue.

(Suite page 16)

LBmer 11, Bd René Dubois
Face à l'Océan
LA BAULE
02 40 23 80 61

RESTAURANT
Grillades - Salades - Ardoise du jour

LES VENDREDIS DU LB

- 2 octobre : Cotriade Bretonne
- 9 octobre : Tête de Veau
- 16 octobre : Choucroute de la Mer
- 23 octobre : Couscous Royal
- 30 octobre : Kig Ha Farz
- 6 novembre : Poule au Pot

Sur Réservation au 02 40 23 80 61

PRENEZ SOIN DE VOTRE EXTÉRIEUR. MANU PAYSAGE EST VOTRE INTERLOCUTEUR.



Manupaysage



Clara Leroy et Samuel Benesteau

www.manupaysage.com

Tél : 09 65 10 20 68

ZAC du Pré Govelin - 8 rue des Cambelles - HERBIGNAC



CONCEPTION DE JARDINS
TERRASSEMENT
PAVAGE
ÉLAGAGE
CLÔTURE

ENTRETIEN :
TAILLE - TONTE
DÉBROUSSAILLAGE
DÉSHERBAGE

SI SERVICES à la personne **50%** réduction au crédit d'impôt

Nos services sont éligibles au crédit d'impôt de 50%

NOUS RECRUTONS



Bruno Le Maire : « Je ne vois aucune vision de long terme de la France ou de l'Europe. »

J'ai beaucoup de proximité avec l'Allemagne, chacun le sait, et je pense qu'il est très compliqué de comprendre l'Allemagne si l'on ne parle pas la langue allemande. Cela permet de comprendre la structure mentale. Un pays dont la langue rejette le verbe d'action à la fin de la phrase est un pays qui pense l'action différemment d'un pays comme la France, où la phrase est structurée avec le sujet, le verbe et le complément. On n'a pas le même rapport à la réalité et à la décision. Je le dis pour la Russie. J'aime beaucoup son peuple et sa culture, même si je suis en opposition frontale avec la politique de Vladimir Poutine, mais je n'ai pas la prétention de comprendre parfaitement ce pays, parce que je ne maîtrise pas sa langue.

Vous pouvez le comprendre aussi en vous intéressant à sa culture et à son histoire. Lorsque vous voyez ce que Koutouzov a été capable de faire face à Napoléon, cela résume tout...

On comprend la culture slave, mais je n'ai pas la prétention de parfaitement comprendre la culture slave. Je suis allé un nombre incalculable de fois à Moscou ou à Saint-Petersbourg. J'ai beaucoup lu la littérature russe. Je suis un fan absolu de Tchekhov. Je connais peu de livres aussi beaux et aussi poignants qu'Anna Karénine. J'ai été plongé dans Dostoïevski, comme beaucoup de Français, parce que cela nous ouvre un monde complètement étranger. Mais je fais cela avec les traductions, donc avec une petite part de décalage et de distance qui empêche d'être au plus près de la réalité de l'âme russe.

Vous écrivez qu'en Europe, la décision politique est l'exception, la procédure technocratique est la règle et que nous sommes les champions hors concours des règlements et des directives. Nos adversaires et nos voisins se moquent de nous et caricaturent cette Europe comme une sorte de nouvelle URSS du XXI^e siècle en raison du poids des normes... À partir de ce constat, comment pouvons-nous encore revendiquer être les défenseurs du monde libre face à une autre partie de la planète qui regarde avec amusement ce déferlement de normes ?

J'essaie de comprendre pourquoi nous en sommes là et d'apporter des réponses qui sont à la hauteur. Je vois dans le débat public actuel que l'on multiplie les propositions pour des programmes qui sont en réalité des programmes de ministres ou de Premier ministre. Je ne vois aucune vision de long terme de la France ou de l'Europe qui traite le fond des problèmes auxquels nous sommes confrontés. C'est ce que j'essaie de faire dans le manifeste que j'ai publié, «Une autre France», qui est disponible sur mon site internet www.uneautreFrance.fr, pour aller au cœur des problèmes.

L'Europe, lestée par tout le poids de son histoire et de son passé, a un mal fou à se projeter vers l'avenir

Le problème de l'Europe, vous l'avez parfaitement résumé, ce n'est pas simplement le fait qu'elle ne sait pas décider, c'est qu'elle ne veut pas décider. Pourquoi est-elle aussi réticente à la décision ? La décision, c'est l'imagination de l'avenir. L'Europe, lestée par tout le poids de son histoire, de ses drames et de son passé, a un mal fou à se projeter vers l'avenir. La première responsabilité, demain, d'un chef d'État sera de projeter la France et l'Europe dans l'avenir en affirmant des décisions. Cela veut dire qu'il faut abandonner la règle de l'unanimité sur un certain nombre de sujets pour passer à la règle de la majorité qualifiée.

Prenons l'exemple de l'union des marchés de capitaux. Cela veut dire qu'un investisseur pourrait aller à Paris, Rome, Madrid ou Bruxelles pour lever de l'argent dans les mêmes conditions. Donc, au lieu d'avoir 27 marchés financiers différents, avec 27 règles différentes, il y aurait un seul marché et cet investisseur aurait accès aux dizaines de milliards d'euros de l'épargne européenne. Quand on est face à une révolution technologique comme celle que j'ai décrite, les besoins d'investissements se chiffrent en dizaines ou en centaines de milliards d'euros. Pour avoir l'union des marchés de capitaux, il faut une décision à la majorité qualifiée et non plus une décision à l'unanimité.

Retrouver le sens de la décision, c'est le cœur de la réflexion de mon ouvrage, c'est retrouver le goût de

l'avenir. Je fais un lien direct entre la décision et l'avenir. Vous maîtrisez votre avenir si vous retrouvez le goût de la décision. Ce n'est pas de l'analyse théorique. Cela repose sur trente années d'expérience et sept ans comme ministre de l'Économie et des Finances, où j'ai dû taper du poing sur la table pour que l'on arrête de se réunir pour causer. C'est bien sympathique, mais il faut décider, parce que les Chinois avancent et que les Américains avancent. À chaque fois, cela se soldait par : « On verra à la prochaine réunion. »

Dans notre région, on parle encore de l'affaire Notre-Dame-des-Landes. Le gouvernement était incapable de prendre une décision et il a reculé...

C'est le drame français. En Europe, on a du mal à imaginer un avenir, alors que la France, qui a un long passé, a aussi un avenir exceptionnel devant elle si elle est capable de changer son modèle. L'affaire de Notre-Dame-des-Landes est typique : tout le monde se mêle de tout, personne n'est responsable de rien et, au bout du compte, la décision prise n'est même pas respectée. Lorsqu'une décision a été prise et qu'elle a été approuvée par le peuple français, elle ne doit plus souffrir d'aucune discussion. Sinon, ce n'est pas la peine d'avoir un système démocratique.

C'est pour cela que je suis favorable à ce que l'on étende le champ du référendum aux niveaux local et national. À un moment donné, redonner la parole au peuple souverain, c'est une façon de garantir que sa décision sera respectée.

Laver cette tache sur la démocratie française qu'est le référendum contourné sur la Constitution européenne

Nous avons eu un référendum, or le peuple avait répondu positivement...

Je le sais bien. C'est un sujet fondamental. Lorsqu'une décision a été prise par le peuple, elle ne doit plus soulever de questions. On abîme la démocratie en ne respectant pas l'expression du peuple souverain. Je le dis en reconnaissant mes erreurs sur ce sujet.

Je me suis exprimé sur la Constitution européenne lors du référendum que nous avions perdu au début des années 2000. Ce référendum a été ensuite contourné par la voie parlementaire. Je pense que cela a abîmé l'Europe et la démocratie. C'est pour cela que je propose une nouvelle Europe à six, pas à vingt-sept, et que le peuple français s'exprime dessus pour laver cette tache sur la démocratie française qu'est le référendum contourné sur la Constitution européenne.

Quand vous rencontrez les grands patrons de la tech, ils vous disent les choses très clairement : «La démocratie et le gouvernement, c'est complètement inefficace.»

Vous évoquez les réflexions des géants de la tech qui estiment que la liberté et la démocratie ne sont plus compatibles, car la démocratie est décevante selon eux : elle donne le pouvoir à des gens qui ne le méritent pas. Un jour, un dirigeant chinois a déclaré que les populations ont besoin de sécurité et de prospérité, mais pas de liberté. Souvent, quand je me promène dans des pays autoritaires, je constate différents niveaux. Il y a des pays où la démocratie n'existe pas, mais où le peuple fait à peu près ce qu'il veut tant qu'il ne s'occupe pas de politique. C'est souvent le cas dans les pays arabes. La Chine, c'est très différent, c'est vraiment un pays dictatorial avec le contrôle social de la population. En Russie, c'est autre chose, on se rapproche des pays arabes, on fait à peu près ce que l'on veut tant que l'on ne s'occupe pas de politique. À l'inverse, en France, on peut insulter le président de la République, mais en même temps, dès que la terrasse d'un restaurateur déborde de cinq centimètres, c'est la police qui arrive pour mettre une contravention... Je me souviens des discours de Pierre Messmer qui parlait toujours du bonheur des Français et je sais que vous êtes assez pompidolien. Or, on n'entend plus nos politiques parler du bonheur des Français...

C'est un sujet majeur que vous évoquez. Je reviens sur les gens de la tech. Ce que je dis n'est pas une analyse théorique, je raconte des anecdotes. Quand vous rencontrez les grands patrons de la tech, Altman, Musk et les autres, au bout de quelques minutes de discussion, ils vous disent les choses très clairement : «La démocratie et le gouvernement, c'est complètement inefficace. On n'en veut plus.» Chacun doit prendre conscience de la gravité du moment.

Pour que nous puissions lutter à armes égales contre les géants de la tech, la démocratie doit retrouver son efficacité. La démocratie doit montrer qu'elle est aussi capable de décider, de prendre des décisions

fortes et radicales pour avancer. Sinon, nous serons submergés par les gens de la tech qui ne nous feront aucun cadeau. Je pense que les politiques n'ont pas à faire le bonheur des Français, mais à créer les conditions pour que les Français soient heureux. Vous évoquez Georges Pompidou, c'est exactement le projet que je porte, car si vous rouvrez des perspectives de grands travaux en France, notamment sur les nouvelles technologies, les réacteurs nucléaires, les barrages hydrauliques, les retenues collinaires ou encore la construction de logements, vous participez au bonheur des Français. Si vous leur laissez le fruit de leur travail, au lieu de les massacrer fiscalement avec des taxes et des impôts qui sont trop élevés, vous participez au bonheur des Français. Si vous leur laissez la liberté d'agir, sans les contrôler de manière tatillonne et exagérée, vous faites le bonheur des Français.

J'ai été trois ans ministre de l'Agriculture et je pense que la manière dont sont traités les paysans est indigne de la nation française. Il n'y a pas une profession aussi surveillée, contrôlée et emmerdée tous les jours que la profession de paysan. Tout cela pour des revenus extrêmement modestes. Rendons-leur leur liberté et cessons tous ces contrôles tatillons pour savoir s'il y a une brebis de trop ou un demi-hectare en trop.

Avez-vous déjà tapé du poing sur la table en disant : Arrêtez d'emmerder les Français ?

Cela m'est arrivé à mille reprises ! J'ai tenté de le faire. J'ai parfois eu de bons résultats. Parfois, c'était plus compliqué. Il faut persévérer. Tout est affaire de persévérance dans la vie.

Un jour, Jean-Pierre Fourcade m'a dit qu'il voulait que l'on se souvienne de lui comme étant le dernier ministre à avoir laissé les comptes publics à l'équilibre. Vous êtes évidemment plus jeune qu'il ne l'était alors, aussi j'ai deux questions: que souhaitez-vous que l'on retienne de vous en 2026 ? Qu'espérez-vous que l'on dise de vous en 2050 ?

Je vais être très sincère avec vous. Je projette la France en 2050 à travers les propositions que je fais sur l'innovation et l'organisation politique, mais je ne me projette pas moi-même. Je veux juste que l'on retienne que j'essaie de donner le meilleur, en tirant les leçons de mes succès comme de mes échecs, pour inventer un avenir français et créer de l'espoir. Aujourd'hui, tout le monde est angoissé : entre le prix du carburant qui explose, les loyers qui sont trop élevés et le coût de l'alimentation qui paraît insurmontable pour une famille nombreuse, tout cela crée beaucoup d'embarras. J'essaie d'apporter des réponses à ma mesure. Certaines peuvent être critiquées, mais j'ai la conviction absolue que si nous changeons de modèle sans mettre des rustines, nous pouvons avoir un bel avenir français.

Propos recueillis par Yannick Urrien.



PRESQU'ÎLE GOMMAGE

Une solution écologique & économique : AÉROGOMMAGE

RÉNOVATION du Bois, Métal et PVC

(Pour vos meubles, portes, volets, mobilier de jardin, jantes, vélo, moto, carrosserie, moteur...)

NOUVEAU sur la Presqu'île !

ZA des Pédras
Saint-André-des-Eaux

Tél : 06 71 20 47 28 - www.presquilegommage.fr - gregory@presquilegommage.fr



Salorges Enchères

Nantes • La Baule

Calendrier des Ventes

La Baule

Samedi 24 octobre
à 14h

Arts de la table

Vaisselle – Verrerie – Argenterie – Vins

Expositions : Vendredi 23 de 16h à 18h
Samedi 24 de 10h à 12h



La Baule

Samedi 31 octobre
à 14h

Mode & bijoux

Mode, maroquinerie et accessoires de mode
Bijoux et montres

Expositions : Vendredi 30 de 16h à 18h
Samedi 31 de 10h à 12h



Vente Chrono du 31 octobre & 8 novembre

Multi-Collections

Philatélie – Numismatique – Vieux papiers – Affiches et Divers

Nantes

Samedi 13 novembre à 14h

Militaria & jouets

Décorations – Costumes militaires – Armes blanches

Consultant : Henri CARRE DE LUSANCAY

Expositions : Vendredi 12 de 16h à 18h
Samedi 13 de 9h à 12h

Nantes

Samedi 28 novembre à 14h

Arts décoratifs classiques

Estampes – Tableaux anciens et modernes
Mobilier XVIIIe, XIXe et de style
Objets d'art et de vitrine

Expositions : Vendredi 27 de 15h à 18h
Samedi 28 de 9h à 12h

Nantes

Samedi 12 décembre à 11h & 14h

Art publicitaire

Plaques émaillées – Tôles lithographiées – Panonceaux – Affiches – PLV – Boîtes lithographiées

Consultant : Frédéric DUFETELLE Tél. : 06.63.55.59.74

Expositions : Vendredi 11 de 16h à 18h
Samedi 12 de 9h à 11h

Listes et nombreuses photographies sur www.interenchères.com/44001 pour Nantes **44007** pour La Baule



Drouot • Live

NANTES

8 bis Rue Chaptal 44100 Nantes | 132 Av. des Ondines 44500 La Baule

Tél. **02.40.69.91.10** - e.mail : salorges.encheres@gmail.com

www.encheres-nantes-labaule.com

LA BAULE



Sarl au capital de 50400 €
AGREMENT 2002-089
RCS NANTES 441 573 110

Humeur > Le billet de Dominique Labarrière



Le grand défi

L'I.A - Intelligence Artificielle, ou Super Intelligence pour causer comme cause désormais Super Trump, vient de nous jouer un bien sale tour. L'un des romans en vue de la rentrée, promis aux plus hautes distinctions du sérail, aurait été commis à grand renfort de plagiat et de recours à l'IA, la désormais omniprésente et omnipotente Intelligence artificielle. La République des Lettres est en émoi. On la comprend. Si les

faits sont avérés, l'affaire est des plus graves, en effet. Il y a d'abord la suspicion de plagiat, cette ignoble filouterie d'eunuques de la plume, la forme probablement la plus vile, la plus abjecte du piratage, du vol. Mais là, rien de bien nouveau. La pratique est ancienne et récurrente. Elle a ses maîtres à ce qu'on dit, comme quoi, même dans le registre de la bassesse éthique et intellectuelle, de petits Mozart peuvent trouver à s'épanouir. Nous avons

des noms. Nous ne les donnerons pas ici.

Et puis, il y aurait le recours au service de la fée du logis des temps nouveaux, la fameuse IA. Là, il convient que je vous fasse un aveu. Apprenant la manipulation ayant entaché la qualité du roman en question et l'intégrité morale de son auteur, voilà bien que je me serais laissé tenter, priant à genoux la déesse IA de consentir à pondre pour moi le pré-

sent billet. Méprisante, elle m'a rétorqué que je n'avais qu'à aller me faire voir ailleurs, qu'elle avait mieux à faire ces temps-ci, vu que la multitude des candidats à l'Élysée lui faisaient un pont d'or pour qu'elle daigne leur trousseur un programme aussi alléchant que possible. Ces dames et messieurs les compétiteurs seraient à ce point en panne d'imagination, plombés d'une indigence tellement affligeante en matière de convictions réelles, qu'ils n'auraient plus d'autre possibilité que celle-là.

Pour le plagiat, ils avaient, lors des précédents rendez-vous, usé jusqu'à la corde les lieux communs à succès de leurs prédécesseurs et fourbi tout ce qu'il y avait à récupérer du côté des mannes de la pensée Gaulliste, Jaurésienne, etc. Même la mitterrandienne, de moindre envergure tout de même que ces deux-là, avait pu, en son temps, faire l'affaire. Donc l'IA n'allait pas perdre son temps désormais à de petites choses. Pensez, il s'en est fallu de bien peu qu'elle ne rafle l'essentiel des prix

et distinctions littéraires de fin d'année. Avec, dans la foulée - pourquoi pas ? - une élection de maréchal à l'Académie française. Quitte à inventer un quarante et unième fauteuil, nécessité faisant loi. Il faudra s'y faire.

L'écrivain, ou plutôt l'humain en général, se trouve confronté à un sacré défi. Soit se soumettre, ramper, abdiquer face à l'IA, soit trouver en lui-même les ressources mentales, intellectuelles de la surpasser, de faire en sorte d'avoir en permanence deux ou trois coups d'avance sur ses prodigieuses aptitudes et ses effarantes productions. Remarquez, c'est ce que, d'une certaine manière, depuis l'âge de la pierre, nous autres bipèdes avons toujours su faire, c'est-à-dire maîtriser, dominer les bouleversements du réel sortis de notre inépuisable capacité d'invention.

En fait, la compétition s'avère des plus exaltantes. L'issue est certes incertaine. Il se pourrait en effet que, cette fois, la créature ait, au bout du bout, la peau de son créateur. Toujours est-il que

le challenge est bien là, avec cette réalité glaçante, vertigineuse et toute nouvelle que nous jette à la figure l'affaire de cet ouvrage.

Cela dit, si le défi est relevé, si l'homme parvient à demeurer le maître de lui-même, ce sera à un livre qu'il le devra, le livre dont la vertu cardinale, sinon la seule, aura été d'imposer la prise de conscience.

Le livre de l'homme nouveau, comme, paraît-il, jadis, la Bible, oserais-je dire si je ne craignais de pousser le bouchon en peu trop loin. Il n'empêche. Il semble évident que, dorénavant, l'humain se trouve placé devant l'absolue nécessité de gagner cette bataille, peut-être la plus violente, le plus réellement « existentielle » de sa présence sur Terre. Lorsqu'il y sera parvenu - car il y parviendra, faut-il croire - tout plein de légitime fierté, il pourra déclarer : « *C'était ça ou mourir* ». Précisément le titre du roman en question. Qui ira dire après cela que la littérature ne sert à rien ?

RACHAT & DÉBARRAS D'OBJETS ANCIENS

Mickaël : « Je me déplace sur toute la presqu'île »

MES SERVICES

- . Achat toute l'année
- . Déplacement dans toute la région
- . Débarras compétent et nettoyage
- . Devis gratuits pour notaire et tutelle

JE RECHERCHE

- . Meubles anciens
- . Vaisselle et Bibelots
- . Montres et bijoux
- . Tableaux et décorations
- . Argentierie et bronzes

30 ans d'excellence !
Débarras - Achat - Brocante

06 61 67 04 95

Paiement immédiat

Des trésors cachés chez vous ?
Nous les achetons !

chineurdetresors@gmail.com
@chineurdetresors



MORICET
Carrelages
Parquets
Sols souples



MORICET
Isolation
polyuréthane
projetée



MORICET
Chapes
liquides

02 40 24 83 47
contact@moriket.com


Groupe acma
www.moriket.fr
17 rue de la Pierre, 44350 Guérande





Courrier des lecteurs

Agenda des manifestations

Fidèle lectrice, je constate que vous publiez chaque mois le calendrier des manifestations à La Baule. C'est pratique d'avoir le mois en un coup d'œil. Mais ne pourriez-vous pas le faire pour d'autres communes ? Je remarque que beaucoup de gens ne savent pas toujours ce qui se passe près de chez eux. Merci pour votre travail.

Marie-Christine (courriel)

Merci pour votre courriel. En réalité,

ce n'est pas nous qui publions ce calendrier : c'est la mairie de La Baule qui achète un espace publicitaire pour informer les habitants de la richesse de son programme et favoriser ainsi la fréquentation de ses manifestations. C'est d'ailleurs un acte de bonne gestion des deniers publics car, s'il fallait imprimer un prospectus de la taille de l'encart à 35 000 exemplaires et le distribuer (salaires, carburant...), cela coûterait bien plus cher aux contribuables. Et organiser des manifesta-

tions sans le faire savoir, sauf à faire joujou sur les réseaux sociaux où plus personne ne retient rien, ce n'est pas très productif non plus. Rappelons que La Baule+ ne bénéficie d'aucune aide ni subvention, et que le prix du papier a très fortement augmenté ces dernières années, tout comme les coûts de distribution et les charges diverses. Évidemment, nous serions ravis de publier le calendrier d'autres communes de la Presqu'île, dès lors qu'elles feront le même choix. **Y. Urrien**

A la plage...

Je lisais votre magazine avec cette vue. Merci à vous.

Isabelle Deniau

Merci à vous, et belle lecture face à l'océan !



Les motards baroudeurs au Maroc



Dominique Cuaz adresse une chaleureuse pensée aux lecteurs depuis le Maroc. C'est à moto qu'elle a voulu découvrir ce pays d'une manière différente : « Un road trip moto dans la région du Haut-Atlas, dans les vallées désertiques, en passant par les villages pittoresques et les oasis. Au total, un road trip de 1 100 km ! Sans oublier les mythiques gorges du Dadès et du Todgha, bien connues des motards baroudeurs. » Merci, Dominique, pour cette initiative !

Répar'stores
Les experts en simplicité

Une intervention
dans les 48H

Un devis
GRATUIT

Une garantie
DÉCENNALE

Forfait
RÉPARATION
à partir de
75€

Un réseau
NATIONAL
à votre service

Optimisez votre consommation d'énergie et améliorez votre confort

Répar'stores vous offre la solution domotique Somfy

Dès la motorisation de 2 volets roulants*

1 BOX TAHOMA SOMFY OFFERTE*

1 TÉLÉCOMMANDE SOMFY AMY OFFERTE*

Confort
Gérez vos volets depuis votre smartphone

Automatisation
Programmez vos ouvertures/fermetures selon vos habitudes

Economie d'énergie
Pilotez vos volets en fonction de la température

*Offre valable pour tout devis signé entre le 1er octobre et le 30 novembre 2026 : une seule box Tahoma Somfy offerte par foyer pour au moins deux motorisations (remplacement de mécanisme manuel avec travail, sortie de saison 45 degrés, manivelle et angle) avec les moteurs Somfy de la gamme RS100. Une télécommande Somfy Amy offerte pour chaque motorisation supplémentaire. Conditions de réparation et liste des participants sur www.reparstores.com. Offre réservée aux clients particuliers.

Maxime GORSON - Secteur La Baule - Saint-Nazaire
Tél. : 06 60 73 10 62 - interventions.pornichet@reparstores.com

FESTIVAL
MUSIC ALL FEST
3^e édition

CONCERT LIVE



ELTON TRIBUTE
TRIBUTE ELTON JOHN



TRAMP EXPERIENCE
TRIBUTE SUPERTRAMP

SAM. 10 OCT.
20h30 • • • • • 2026

**SALLE DES FLORALIES
LA BAULE**

INFOS & RÉSA
BILLETWEB.FR/MUSIC-ALL-FEST
ou OTSI LA BAULE

Crédit Mutuel

MERCURE
HOTELS
LA BAULE - LA BAULE

PM Events

Safe

Peinture

V&P
V&P
V&P

V&P
V&P
V&P

E.Leclerc
LA BAULE

Le Pêcheur

E.D.
E.D.
E.D.

le zéro Ouest

RCA
la radio

Votre horoscope d'octobre avec Théma



Thérèse Legendre
Cabinet d'astrologie
Atelier d'initiation à l'astrologie
2, avenue de Lattre de Tassigny,
4500, La Baule.
Tél: 06 07 57 08 56
Sur rendez-vous.
Site : www.astrologie-thema.com
Courriel : terrie.legendre@laposte.net

BELIER : Le duo Jupiter/Mars en signe ami le Lion, vous pourrez vous attendre à des aides providentielles. Vous serez récompensé à la hauteur de vos efforts, votre situation pécuniaire sera au top. La chance s'installe durablement et l'épanouissement sera total. Côté love : la passion sera au rendez-vous.

TAUREAU : Vénus/Mercure en opposition en Scorpion ; un mois flou, vous devrez ruser et louvoyer.

Il faudra composer, faire preuve de résilience. Vous risquez d'être obtus, entêté, dans un certain esprit de contradiction. On pourrait vous faire du chantage et jouer avec vos nerfs.

GEMEAUX : Vos meilleures cartes sont à jouer cette fin d'année. Vous allez flairer les bons plans, et vos décisions auront d'excellentes répercussions sur votre budget. Vos amours se porteront à merveilles. Uranus (bien installé chez vous)

activera vos neurones.

CANCER : Les belles vibrations de Mercure/Vénus en Scorpion, vos relations amoureuses seront au diapason. L'amour triomphera au-delà de vos espérances. Mercure (l'énergie cérébrale) vous prendrez de la hauteur, vous rationaliserez la moindre anxiété. Vous adopterez une bonne hygiène de vie.

LION : Les vibrations de Mars/Jupiter installés chez vous, ils seront en contradiction de Mercure/Vénus de passage en Scorpion : attendez-vous à vivre une passion dévorante, voire orageuse. Gare aux entorses ou foulures, vous ne respecterez peut-être pas vos limites.

VIERGE : L'amour vous ira

comme un gant, l'attachement sera puissant et fort avec une personne d'exception. Cupidon vous donnera des ailes. Votre réussite professionnelle s'inscrira dans le marbre. Votre esprit méthodique et votre ingéniosité feront des étincelles.

BALANCE : Les transits de Vénus/Mercure ancrent votre relation dans un bonheur palpable. Votre entente sera auréolée d'amour. Comme le vin, l'amour se bonifie avec le temps. Votre éloquence fera des étincelles dans vos relations professionnelles.

SCORPION : Vénus/Mercure dans vos quartiers, l'étau se resserre, vous en profiterez pour ajuster plus finement vos projets. Des événements importants

verront le jour. Votre situation financière va vous permettre (enfin !) de réaliser vos projets (achat immobilier, achat d'une voiture, des travaux de rénovation, etc.)

SAGITTAIRE : Un mois où vous serez galvanisé, Jupiter en Lion insufflera un vent de chance et d'audace. Mars en Lion ranimera votre énergie et stimulera votre endurance. Vous bougerez plus, et avec beaucoup de plaisir.

CAPRICORNE : Mercure en signe ami, il vous aidera à garder les idées claires, vous retrouverez votre solidité nerveuse légendaire. Côté job : vous aurez les coudées franches, les avancées que vous effectuerez assurent un succès certain et votre avenir professionnel.

VERSEAU : Vous peinez à faire coexister vos aspirations personnelles et vos obligations professionnelles. On vous reprochera d'être plus distant émotionnellement. Mercure rétrograde en Scorpion, vous pourriez avoir moins de marge de manœuvre.

POISSONS : Côté cœur : vous allez irradier. De belles opportunités s'offrent à vous en amour comme en affaires. Vous n'aurez pas envie de suivre les règles, vos idées anticonformistes feront des étincelles. Vous multiplierez les déplacements, voire de longs voyages.

Thérèse Legendre

Le Pouliguen
Paris - La Baule
 Immobilier Le Naour - Monnier

16, avenue de Pavie - LA BAULE
 02 52 41 04 00
www.parislaubaule.com

Les informations sur les risques des biens : <http://www.georisques.gouv.fr>





LA BAULE - PLAGE BENOÎT
 T3 entièrement rénové en 2026, il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, aménagée, équipée donnant sur une très agréable terrasse de 23m², une suite avec sa salle de douche, une chambre et une salle de douche, une buanderie et des toilettes indépendants. Les chambres à l'arrière donnent sur une seconde terrasse de 13m². Stationnement privatif, double cave et local vélo commun. C. Énergie : C. Charges 150 €/mois. 20 lots.
 Prix : 1 092 000 € HAI dont 4% d'honoraires d'agence TTC à la charge de l'acquéreur. Aucune négociation en cours.

LA BAULE - GUEZY - Chaumière de 1980 à rénover de 6 pièces d'environ 142m² hab. sur terrain cadastré de 987m² en zone UBA. Elle se compose d'une pièce de vie traversante avec cheminée exposée Sud et Nord, cuisine ouverte avec accès au jardin, 2 chambres avec 1 salle de bains, espace technique pouvant être transformé en salle de douche et wc séparé. A l'étage : Grande mezzanine, 2 chambres, 1 bureau, 1 salle de bains avec wc. Dépendance/Garage de 38,66m² à rénover. C. Énergie : D.
 Prix : 560 000 € HAI dont 3,70% d'honoraires d'agence TTC à la charge de l'acquéreur.

LA BAULE - Sur les hauteurs de la Baule, maison de 1998 entièrement rénovée de 190m² hab. sur terrain de 1352m² : Entrée, wc séparé, belle cuisine A/E ouverte sur la pièce de vie lumineuse avec cheminée donnant sur le jardin côté Sud, chambre avec une salle de douche, véranda et arrière cuisine. A l'étage : 4 chambres dont une donnant sur balcon avec sa salle de douche, une avec espace de jeux, salle de douche et wc. Cave, cabanon et garage. C. Énergie : C.
 Prix : 925 600 € HAI dont 4% d'honoraires d'agence TTC à la charge de l'acquéreur.

Courrier des lecteurs

Une supérette vers Atlantia.

Un superette vers Atlantia.
Résidant depuis peu à La Baule et sans véhicule, je fais mes courses à pied. J'ai remarqué que les trois supérettes Spar, Utile et Carrefour étaient proches les unes des autres, du côté du centre-ville. Or, quand on réside vers l'Hôtel Royal, on bénéficie d'un Proxy bien pratique, mais beaucoup trop petit : c'est juste du dépannage. En dehors du fait qu'il faut trouver l'emplacement et obtenir l'accord des résidents, ne pourrait-on pas imaginer une supérette plus grande que le Proxy, plus proche que celles du centre-ville, qui serait située vers Atlantia pour les résidents de ce secteur ? Avez-vous déjà eu connaissance de demandes en ce sens ? Bien cordialement.

Patricia Bouchillou (Courriel)

Merci pour votre message. C'est effectivement une question qui resurgit régulièrement. Des opérateurs se sont déjà intéressés à ce quartier, mais il ressort que le coût des loyers est prohibitif pour ce type de commerce, et que le nombre d'habitants à l'année dans ce secteur ne correspond pas à l'équation économique recherchée. En clair : si c'est pour payer les loyers de la rue de Passy sans avoir la densité de population de la rue de Passy – sauf l'été – ce n'est pas rentable. Les collectivités disposent de quelques leviers pour aider une implantation, mais ils restent très encadrés, et favoriser un opérateur dans un quartier exposerait à des critiques de concurrents installés à proximité.

Y.Urrien

Pollution visuelle.

Superbe exposition Bassompierre !
Dommage que la vue soit gâchée par
des deux-roues qui stationnent de-ci
de-là sur les parties piétonnes.

Nadine G. (courriel)

Notre réponse sera optimiste. Dites-vous que nous avons la chance de vivre dans une région magnifique, avec une belle exposition et une vue sur l'océan. Le stationnement des deux-roues n'est pas non plus une catastrophe : c'est peut-être un commerçant pressé par son travail, un médecin appelé en urgence, ou même un jeune qui a envie de profiter de la vie, comme chacun a pu le faire un jour. Cela dit, un peu de civisme rendrait service à tout le monde.



Pour nous écrire : redaction@labauleplus.com

DÉSTOCKAGE D'AUTOMNE
à partir du Vendredi 3 octobre au Samedi 14 novembre 2026 - Voir conditions en magasin

rêve d'un lit
LITERIE • CHAMBRE • CANAPÉ

Parc de Villejames - 4 rue de la Briquerie
GUÉRANDE - Tél. 02 40 42 10 10

ÉCOUTE- CONSEILS- QUALITÉ

Droit de réponse de la mairie de La Baule au courrier des lecteurs

Entretien des trottoirs

Dans le courrier des lecteurs, page 21 du numéro 267 de La Baule + (septembre 2026), Mme Annie Julien, résidente secondaire, fidèle à La Baule-Escoublac depuis une quarantaine d'années, déplore, elle, le manque d'entretien des trottoirs sur le tracé avenue des Américains - place René-Coty - avenue de la Grande Dune, qu'elle suit pour rejoindre l'avenue Lajarrige depuis sa résidence. Notre ville est dotée d'un linéaire de voirie de 220 km, comprenant chaussées et trottoirs. Il nécessite donc une attention constante, au gré de la disponibilité des entreprises de travaux publics. La Ville consacre de la sorte chaque année aux alentours de 10 M€ à sa réfection et à son entretien, soit la moitié de son budget annuel d'investissement.

Les secteurs rénovés sont choisis en fonction de leur état de dégradation, dans le cadre d'un projet global de réaménagement ou pour faire suite à d'autres travaux. Autre facteur : outre les limites budgétaires et la disponibilité des entreprises intervenantes, il est aussi impensable de transformer la commune en un immense chantier de travaux publics. Le mécontentement des administrés baulois serait alors largement supérieur à celui que suscite l'état de la voirie. Il suffit d'observer les villes qui se sont transformées en chantiers permanents : nous devons préserver notre qualité de vie et notre capacité à accueillir, car le premier moteur économique de notre commune est le tourisme.

C'est pourquoi la municipalité accorde une importance particulière à ce sujet. Or, le circuit emprunté par Mme Julien est attenant à la place des Palmiers et à l'avenue Lajarrige. Très fréquenté, ce secteur fait ainsi l'objet d'un entretien régulier, quotidien en période estivale. Ses critiques paraissent donc extrêmement sévères, à l'exception de celles concernant un tronçon de quelques dizaines de mètres de l'avenue de la Grande Dune, entre la place des Palmiers et l'avenue Sarah-Bernhardt.

Sur cette partie, il est exact que les trottoirs situés à droite, en remontant, auraient besoin d'être refaits. S'agissant des véhicules stationnant en empiétant sur le trottoir sur ce même tronçon, si cela n'est certes pas conforme au Code de la route, il s'agit d'une tolérance ancienne pour y faciliter la circulation en double sens. Certaines avenues « rétro-littorales » du quartier Lajarrige font actuellement l'objet d'importants travaux sur les réseaux d'eau. Une fois cette requalification terminée, la Ville pourrait étendre les travaux à la partie de l'avenue de la Grande Dune qui laisse à désirer. En contrepartie, nous invitons Mme Julien à porter un regard plus bienveillant sur les efforts d'entretien fournis par la municipalité dans ce quartier.

Initiatives écologiques

Dans le courrier des lecteurs, page 21 du numéro 267 de La Baule + (septembre 2026), tout en appréciant La Baule-Escoublac, M. Michel Guichard s'avoue « déçu par la faible nombre d'initiatives

écologiques visibles ». « La collecte du compost est inexistante, les aménagements cyclables restent limités et les transports en commun ne semblent pas à la hauteur des besoins », écrit-il notamment. M. Guichard doit être un fervent lecteur de Rousseau et de ses Rêveries du promeneur solitaire, qui l'empêchent de regarder autour de lui. Pourtant, il est, comme il le reconnaît lui-même, résident secondaire baulois. Il devrait profiter davantage de cette qualité pour constater que ce qu'il déplore est loin de la réalité des évolutions, notamment environnementales, que connaît notre ville depuis 2020. Ainsi, la collecte du compost existe déjà depuis une dizaine d'années au niveau des maisons individuelles. Et des bacs à compost collectifs sont en train de se mettre en place dans différents quartiers de la commune. Comme tout ce qui concerne le traitement des ordures ménagères, cela est du ressort de CAP Atlantique La Baule-Guérande Agglo.

S'agissant des aménagements cyclables, l'actuelle municipalité a lancé, dès son arrivée en 2020, un ambitieux plan vélo englobant les mobilités douces et associant les associations et les usagers. Le but est de favoriser l'utilisation du deux-roues tout en veillant à l'équilibre entre toutes les mobilités. Ainsi, entre 2021 et fin 2025, ce plan vélo a apporté à la ville les améliorations suivantes :

Itinéraires cyclables : adoption, en 2022, dans le cadre du plan vélo, de 12 itinéraires cyclables d'une distance totale de 72 km ; 37,450 km d'aménagements cyclables déjà réalisés, dont 2 itinéraires à 100 % ; renforcement des éléments de sécurité autour de ces itinéraires cyclables ; création d'une piste cyclable entièrement dédiée dans le cadre de la réhabilitation de la promenade de mer ; pose de plusieurs dizaines de nouveaux supports pour le stationnement des vélos dans les différents quartiers de la commune.

Service de vélos à assistance électrique (VAE) en libre-service : déploiement de 11 nouvelles stations (14 au total) ; augmentation du parc de vélos de location de courte durée : 90 vélos à l'année et 20 complémentaires durant la saison estivale, de mai à septembre ; déploiement progressif d'une nouvelle génération de VAE, plus légers et offrant une autonomie d'assistance électrique de 80 km au lieu de 20 km.

Déploiement de 5 stations de gonflage autonomes et connectées pour les deux-roues (parking Ibis, Lajarrige, gare SNCF, capitainerie, Guézy). Création de 2 parkings collectifs sécurisés pour vélos du côté du pôle d'échanges multimodal (PEM) sud de la gare SNCF (capacité totale de 63 places, auxquelles s'ajoutent 6 places pour des vélos cargos) et installation de 3 box de 6 consignes sécurisées pour vélos (2 box côté PEM nord de la gare SNCF et 1 box à la halte SNCF de La Baule-les-Pins).

Coopération entre les deux communautés de communes voisines, CAP Atlantique La Baule-Guérande Agglo et Saint-Nazaire Agglo, pour proposer aux usagers de la presqu'île un service similaire de location de longue durée sous le format Vélycéo. Sessions de formation et de

prévention routière dans les écoles, assurées par les agents de la police municipale.

D'une façon générale, en matière d'initiatives environnementales, La Baule-Escoublac peut se vanter légitimement de figurer parmi les bons élèves. Sans entamer un « inventaire à la Prévert », on peut encore citer, dans les grandes lignes, le plan de sobriété énergétique pour les bâtiments publics (la Ville a d'ailleurs reçu la Marianne d'or pour son action) ; l'extension du système de drainage Ecoplage ; une nouvelle politique de gestion de l'eau afin de l'économiser, avec notamment la récupération des eaux de pluie ; dans le prolongement de l'installation du premier ponton solaire de la façade atlantique dans le port de La Baule-Le Pouliguen, le démarrage d'un ambitieux plan d'installation de panneaux photovoltaïques, avec de premiers résultats probants, comme au groupe scolaire Les Pléiades-Dany Lamy ; l'intégration à l'Atlas de la biodiversité ; la volonté de renaturation systématique des sites (maison de quartier du Guézy, ancien camping municipal du Bois d'Amour, cours de récréation de l'école Bois-Robin...).

Sans oublier le projet majeur de réhabilitation de la promenade de mer, à la fois urbain et environnemental. D'une part, le perré de l'ensemble est ainsi en partie reconstruit pour renforcer son rôle de digue en cas de montée des eaux. D'autre part, la partie haute a été imaginée pour laisser davantage de place aux mobilités douces, avec des matériaux écologiques et la création d'îlots de fraîcheur. Ce sont plus de 700 arbres qui vont être plantés de

la sorte.

Ces exemples ne sont que quelques-unes des réalisations les plus importantes en matière environnementale. La municipalité a d'autres projets en cours et réfléchit en particulier à deux ambitieux programmes : une station de désalinisation de l'eau de mer et l'installation d'une ferme solaire autour de l'aérodrome d'Escoublac.

Enfin, il faut savoir que la piétonnisation de l'avenue de Gaulle rencontre l'opposition de la majorité des commerçants concernés, sauf lors de circonstances exceptionnelles (journées commerciales, 14 juillet...). Celle d'une partie du front de mer est impossible, car il s'agit d'un axe structurant, notamment pour les pompiers. Quant aux transports en commun, la municipalité a, dès 2022, créé deux circuits de navettes électriques desservant l'intégralité des quartiers de la commune, engagement fort de la campagne de 2020. Leur fréquence a été triplée par rapport à ce qui existait auparavant, et leur fréquentation, en hausse chaque année, montre à quel point cette évolution de l'offre correspondait à un besoin des usagers.

Nous remercions M. Guichard pour son attachement et sa fidélité à notre ville. Nous lui sommes également très reconnaissants de vouloir porter un regard critique sur sa gestion, car tout est bien sûr loin d'être parfait. Mais nous l'invitons aussi à porter son regard vers tous les quartiers baulois. Contrairement aux éoliennes, les initiatives écologiques pertinentes n'ont pas forcément besoin d'être visibles pour être efficaces.

RÉDUISEZ
vos factures dès aujourd'hui.

INDIQUEZ SIMPLEMENT VOTRE ADRESSE.

G.A.O
Groupement d'artisans de l'Ouest

27 rue Jacques Daguerre - 44600 SAINT-NAZAIRE
Tél. 02 28 00 32 68

PARTENAIRE ÉCONOMIES D'ÉNERGIE D'EDF

Logements vacants : Franck Louvrier hausse le ton

Le chiffre a fait réagir le maire en conseil municipal : 1 489 logements, 537 maisons et 952 appartements, sont concernés à La Baule par la taxe sur la vacance des locaux d'habitation (TVLH). Ce nouvel impôt s'applique automatiquement dans les

communes où l'offre de logements ne répond pas à la demande, et un décret paru cet été a inscrit La Baule-Escoubac sur la liste. Pour Franck Louvrier, ces logements vides posent problème : «Nous allons nous pencher sérieusement sur cette situation, car il est inac-

ceptable dans un contexte de pénurie de logements de voir de tels comportements.» L'objectif affiché est d'inciter les propriétaires à remettre leurs biens sur le marché. Le maire rappelle au passage que La Baule fait partie des rares communes à ne pas appliquer la majora-

tion de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires, un geste envers les propriétaires qui rend, à ses yeux, la vacance d'autant moins justifiable.

Une vacance pas toujours choisie

Derrière ces 1 489 logements, tous les propriétaires ne font pas de la rétention. Beaucoup de biens sont bloqués par une succession qui traîne ou une indivision où les héritiers ne parviennent pas à s'entendre. D'autres sont en attente de travaux, parfois lourds, que leurs propriétaires n'ont pas les moyens d'engager. Et dans un marché immobilier atone, nombre de vendeurs voient leur bien rester sans acquéreur pendant des mois, voire davantage, sans l'avoir voulu. Quant à la location, la complexité des règles et la crainte des impayés en dissuadent plus d'un. Autant de cas où la taxe frappe des propriétaires qui subissent la vacance plus qu'ils ne l'organisent.

La loi SRU : « la modifier, pas l'abroger »

Franck Louvrier a aussi pris position sur la loi SRU, qui impose aux communes



concernées d'atteindre 25 % de logements sociaux, alors que le sujet s'invite dans la campagne présidentielle. « Son abrogation serait une ineptie, sa modification est une nécessité », estime-t-il. Il reconnaît à la loi de bonnes intentions : faciliter l'accès au logement jusqu'aux classes moyennes et éviter la création de ghettos. Mais il lui reproche de ne regarder que le stock de logements existants. Or, dans une commune comme La Baule, l'objectif de 25 % est hors d'atteinte faute de foncier disponible, entre la loi Littoral et la préservation des terres agricoles. Franck Louvrier souhaite donc que la loi tienne compte des contraintes locales et, surtout, du rythme de construction, c'est-à-dire des efforts réellement accomplis. La Baule serait passée de 6,6% de loge-

ments accessibles en 2020 à près de 10 % aujourd'hui, une progression que le maire juge remarquable au regard des contraintes d'urbanisme et des délais de construction.

Kerquessaud, le foncier espéré

La Ville entend poursuivre ses efforts, même si un programme de l'ampleur des Jardins du Ménagot ne se présentera pas chaque année. Le maire compte sur d'autres opportunités, et notamment sur un dossier qui lui tient à cœur : le transfert des services techniques municipaux à Kerquessaud. L'opération libérerait un terrain intéressant en limite du centre-ville, mais nécessite le soutien de l'État, que Franck Louvrier espère toujours obtenir.

GOLF LA BAULE

Perfectionnez votre jeu avec

W TOPTRACER RANGE

3

GOLF INTERNATIONAL BARRIERE

ABONNEMENT ANNUEL PRACTICE ILLIMITÉ A PARTIR DE 310€⁰⁰

Améliorez votre swing grâce à la technologie Top Tracer.

02 40 60 46 18 - www.golftbarriere-labaule.com

01

Marcusson Images - Fotostudio

Horaires des marées

JOURS	HAUTE MER						BASSE MER			
	matin	haut.m	coeff.	soir	haut.m	Coeff	matin	haut.m	soir	haut.m
Vendredi 02	08 23	5,31	68	20 56	4,93	60	03 08	1,55	15 40	1,71
Samedi 03	09 12	4,90	53	----	---	--	04 03	1,94	16 45	2,06
Dimanche 04	00 01	4,48	46	12 41	4,62	41	05 12	2,26	18 04	2,24
Lundi 05	01 29	4,59	40	14 00	4,85	43	06 33	2,36	19 29	2,12
Mardi 06	02 35	4,85	48	14 59	5,16	55	07 54	2,16	20 45	1,77
Mercredi 07	03 25	5,13	62	15 44	5,46	70	09 05	1,77	21 44	1,37
Jeudi 08	04 02	5,39	77	16 16	5,69	83	10 01	1,38	22 33	1,06
Vendredi 09	04 29	5,59	87	16 42	5,86	91	10 49	1,08	23 16	0,89
Samedi 10	04 55	5,76	94	17 10	5,95	95	11 31	0,93	23 55	0,86
Dimanche 11	05 24	5,86	95	17 39	5,96	95	12 10	0,91	----	---
lundi 12	05 54	5,89	93	18 09	5,88	91	00 31	0,95	12 46	1,01
Mardi 13	06 25	5,82	88	18 40	5,70	83	01 05	1,14	13 21	1,20
Mercredi 14	06 56	5,66	79	19 09	5,44	74	01 38	1,40	13 55	1,46
Jeudi 15	07 27	5,42	68	19 39	5,12	62	02 12	1,71	14 30	1,78
Vendredi 16	07 59	5,12	56	20 10	4,78	50	02 47	2,06	15 08	2,12
Samedi 17	08 35	4,79	43	20 48	4,44	37	03 27	2,41	15 53	2,45
Dimanche 18	09 28	4,47	32	21 55	4,13	28	04 18	2,72	16 52	2,72
Lundi 19	12 21	4,38	25	----	---	--	05 27	2,91	18 09	2,81
Mardi 20	01 21	4,25	26	13 32	4,57	29	06 49	2,89	19 30	2,66
Mercredi 21	02 14	4,51	34	14 23	4,85	41	08 03	2,64	20 34	2,32
Jeudi 22	02 51	4,82	48	15 04	5,18	55	08 58	2,27	21 22	1,93
Vendredi 23	03 24	5,15	62	15 40	5,51	69	09 43	1,88	22 03	1,55
Samedi 24	03 56	5,47	76	16 15	5,81	82	10 23	1,52	22 42	1,23
Dimanche 25	03 30	5,75	87	15 50	6,04	92	10 02	1,20	22 20	0,98
Lundi 26	04 04	5,97	95	16 26	6,17	98	10 41	0,97	22 59	0,85
Mardi 27	04 39	6,09	99	17 03	6,17	100	11 22	0,84	23 39	0,83
Mercredi 28	05 16	6,09	99	17 41	6,02	96	12 05	0,84	----	---
Jeudi 29	05 53	5,96	93	18 21	5,73	88	00 22	0,96	12 50	0,98
Vendredi 30	06 34	5,70	82	19 05	5,33	76	01 08	1,21	13 40	1,25
Samedi 31	07 19	5,36	69	19 58	4,89	62	01 59	1,55	14 36	1,59

Publiez vos annonces légales dans un journal solidaire

Confiez vos annonces à nos experts ! Assistance à la publication 01 40 03 96 85 / 90

www.litinerant.fr

Contactez-nous pour votre publicité presse, radio ou web : Fabienne: 06 08 80 39 55 fabienne@labauleplus.com

La Baule + est édité par la SARL La Baule Plus : 1 bis, allée du Parc de Mesemena, 44500, La Baule. Téléphone : 02 40 60 77 41 Courriel : redaction@labauleplus.com

Sarl au capital de 4600,00 € RCS ST NAZAIRE : 452 575 285 - APE : 5814Z Imprimé en France Tirage : 35 000 exemplaires. Directrice de la publication : Fabienne Brasseur Journaliste : Yannick Urrien ISSN : 1767-6150 - Dépôt légal à parution. Publicité : Fabienne Brasseur au 02 40 60 77 41 ou fabienne@labauleplus.com

LE FIL D'ARIANE

PRÊT-À-PORTER & LINGERIE

EMPREINTE & CHANTELLE
LINGERIE
L'ALLIANCE PARFAITE
DU CONFORT ET DE L'ÉLÉGANCE

RINGELLA
PYJAMAS
Des nuits
tout en douceur
RINGELLA
DES PYJAMAS
POUR DES NUITS-RÊVÉES

MADIVA
MADE IN ITALY
Chaleur,
douceur
et liberté
de mouvement
LES TOPS DE QUALITÉ ITALIENNE

149 avenue du général de Gaulle - 44380 Pornichet
TÉL. : 02 40 11 67 49

LINGERIE

PYJAMAS

TOPS MADIVA

Votre boutique
mode & bien-être

Les rendez-vous d'octobre de la librairie Les Oiseaux

Rencontres, conférences et ateliers créatifs : la librairie de l'avenue du Maréchal-de-Lattre-de-Tassigny propose un programme chargé.

Samedi 10 octobre, de 17h30 à 18h30 : conférence et dédicace de Blandine Boutin pour L'oiseau rare, un livre consacré à l'autisme et à la force de l'amour face à cette épreuve. Le même jour à 17h, la librairie accompagne la signature de Béatrice Brugère, magistrate pénaliste et secrétaire générale d'Unité Magistrats, pour Les juges ont-ils vraiment tous les droits ? (Éditions de l'Observatoire), dans le cadre des conférences du Cercle 7, à l'hôtel Golden Tulip de La Baule.

Jeudi 15 octobre, de 17h30 à 18h30 : conférence sur la généalogie par Évelyne Mercier.

Samedi 17 octobre, de 10h30 à 12h30 : dédicace d'Alexandre Pointier pour L'État incapable (Éditions Allary). De 14h30 à 17h30 : atelier d'aquarelle pour adultes (50 €).

Mercredi 21 octobre, de 14h30 à 17h30 : atelier d'aquarelle pour adultes (50 €).

Jeudi 22 octobre, de 18h à 19h : conférence et dédicace d'Isabelle Amonou pour La pianiste (Éditions Dalva), paru à la rentrée littéraire.

Du jeudi 22 au samedi 24 octobre, de 10h à 12h : ateliers d'aquarelle pour enfants (30 €).

Samedi 24 octobre, de 10h30 à 12h30 : dédicace de David Djaiz pour La méthode (Éditions Stock). Auteur de quatre essais chez Allary, il signe là son premier roman, déjà récompensé par le prix

Transfuge du premier roman et sélectionné pour le prix Renaudot.

Mardi 27 octobre, de 15h30 à 17h : atelier de couture et de broderie à la main, pour enfants dès 8 ans et adultes (20 €).

Mercredi 28 octobre, de 10h à 12h30 : dédicace de Virginie Mosneron-Dupin pour Un jour, j'irai là-bas avec toi (Éditions Maupassant).

Du mercredi 28 au samedi 31 octobre, de 10h à 12h : ateliers pour enfants autour de la Toussaint (30 €).

Samedi 31 octobre, de 14h30 à 17h30 : atelier d'aquarelle pour adultes (50 €).
Librairie Les Oiseaux,
232 avenue du Maréchal-de-Lattre-de-Tassigny, La Baule.
Tél. 02 40 60 23 66.

Fissures : Pornichet recense les dégâts

Après les canicules et la sécheresse de l'été, le retrait-gonflement des argiles a pu provoquer des fissures sur certaines habitations. La Ville de Pornichet invite les propriétaires concernés à se faire connaître avant le 31 octobre, afin de constituer un dossier de demande de reconnaissance de catastrophe naturelle auprès de l'État. Le courrier doit préciser les coordonnées du propriétaire, la description des désordres, leur date d'apparition et des photos datées. À envoyer à la mairie (120 avenue du Général-de-Gaulle) ou à services-techniques@mairie-pornichet.fr. Attention : cette démarche ne dispense pas de la déclaration auprès de son assureur.

Pornichet : les oiseaux s'invitent à la médiathèque

Jusqu'au 14 novembre, la médiathèque de Pornichet accueille l'exposition « 7 comptines d'oiselles et d'oiseaux », inspirée de l'album de Sarah Cheveau (Éditions Thierry Magnier). Conçue par le Département du Val-de-Marne, cette installation interactive transforme la salle d'exposition en espace sensoriel où l'on joue, manipule et lit.

Autour de l'exposition, un programme d'ateliers, de spectacles et de rencontres pour tous les âges : écoute des chants d'oiseaux avec Musicodys, conférence de la LPO sur

les animaux nocturnes, conte musical « À tire-d'aile » de Sami Hakimi, lectures pour les 0-2 ans, fabrication de mangeoires avec le Parc naturel régional de Brière ou encore initiation à la gravure. Le film d'animation « Piro Piro » sera aussi projeté au cinéma La Toile de Mer, le mardi 27 octobre à 10h, suivi d'une visite et d'un atelier.

Entrée libre aux horaires de la médiathèque. Activités gratuites, sauf la projection, réservation conseillée.

Salle de la Duchesse Anne
Le Pouliguen
15h30 à 16h30
Plus d'infos
atelierdugout44.fr - 06 45 99 76 03 ou 06 73 92 21 95

Démonstrations culinaires par des chefs de la région

Octobre Jeudi 01	Damien LAURENT Le Café Jules - Le Pouliguen
Octobre Jeudi 08	Stéphane TROUILLARD Le Brigitte - La Baule
Octobre Mardi 13	Catherine GOUON Le Grain de Folie - La Baule

SALLE DES FÊTES DU POULIGUEN
23 octobre 15h à 18h - 24 octobre 10h à 19h - 25 octobre 10h à 18h

Novembre Jeudi 05	Guillaume MENAND Gm Chocopat - Pornichet & St-nazaire
----------------------	--

VILLE DE
La Baule
ESCOUBLAC

AGENDA OCTOBRE 2026

Programme complet et détaillé sur internet et les réseaux sociaux

VIE DE QUARTIER	CULTURE
30 Conseil municipal Salle du conseil - 18" Facebook Live et YouTube	1er au 4 Festival de la fiction et du documentaire politique Cinéma Gulf Stream + d'infos : festivalfictiondocumentairepolitique.com
1 au 31 Saveurs d'octobre Dégustations et animations culinaires + d'infos : labaule-guerande.com	3 Biblis en folie - quizz littérature Bibliothèque Henri Queffelec - 10h15 à 15h15 (session de 45 min) + d'infos : bibliotheque.labaule.fr
2 Atelier numérique : maîtriser son smartphone au quotidien Bibliothèque Henri Queffelec - 10" + d'infos : bibliotheque.labaule.fr	3 Exposition : SLAB « 62^e Salon d'Automne Peintures et Sculptures » Espace culturel chapelle Sainte-Anne + d'infos : labaule.fr
3 Action parents - enfants : Jouons avec le carton Accueil périscolaire les Pléiades - 9h30 + d'infos : labaule.fr	3 au 3 janv. Exposition : « Éteindre la démesure » Musée Boesch + d'infos : labaule.fr
5 au 7 Semaine Bleue CCAS - Cinéma Gulfstream - Maison du Guézy - Bibliothèque 06/10 : Aromathérapie : gestion des émotions par « Ma Bulle Bien-être » 07/10 : Ciné-débat « Un jour, tu vieilliras... » + d'infos : labaule.fr	15 au 3 janv. Marion Cicéron Résidence d'artistes - Musée Boesch + d'infos : labaule.fr
10 Festival Music All Fest Salle des Floralies Réservation : billetweb.fr/music-all-fest	16 Atelier langue espagnole : Primer paso en español Bibliothèque Henri Queffelec - 10" + d'infos : labaule.fr
14 6^{ème} édition du Forum création et reprises d'entreprises Salle des Floralies - de 10h à 17h30 Entrée libre	17 au 22 nov. Exposition : « Jean Sala (1869-1918), L'Âme de la Belle Époque » Espace culturel chapelle Sainte-Anne + d'infos : labaule.fr
17 TED X La Baule Palais des congrès J. Chirac - Atlantia - 20h30 + d'infos : labaule-evenements.com	17 Exposition : « Fragiles colosses » M. Bassompierre En ville + d'infos : labaule.fr
20 au 31 Animations d'Halloween Bibliothèque et Ville de La Baule-Escoubac + d'infos : labaule.fr	16 nov. SPORT
23 au 26 Semaine de l'arbre Marché de La Baule + d'infos : labaule.fr	4 La Baule Rose organisée par CF44 - Plage Benoît + d'infos : comitefeminin44.com
27 Don de sang Salle des Floralies - de 16h à 19h + d'infos : dondesang.efs.sante.fr	11 Rugby RC Baulois vs Château Gontier Complexe sportif Jean Gaillardon - Les Salines - 15h + d'infos : rcbaulois.f.fr
	23 au 25 Challenge Pierre PEYROT ASCE Tir La Baule + d'infos : tirlabaule.fr

© 2026 Ville de La Baule-Escoubac

HÔTEL DES VENTES DE LA BAULE

ERIC SANSON
ALIZÉE LAUVRAY-ROBERT



COMMISSAIRES-PRISEURS
QUARTIER LAJARRIGE



VENTE DU 24 OCTOBRE 2026

PIÈCES D'OR, BIJOUX, MONTRES,
MODE, ARTS DE LA TABLE, TABLEAUX,
MOBILIER, OBJETS D'ART, DESIGN,
BRONZES, VINS & SPIRITUEUX...

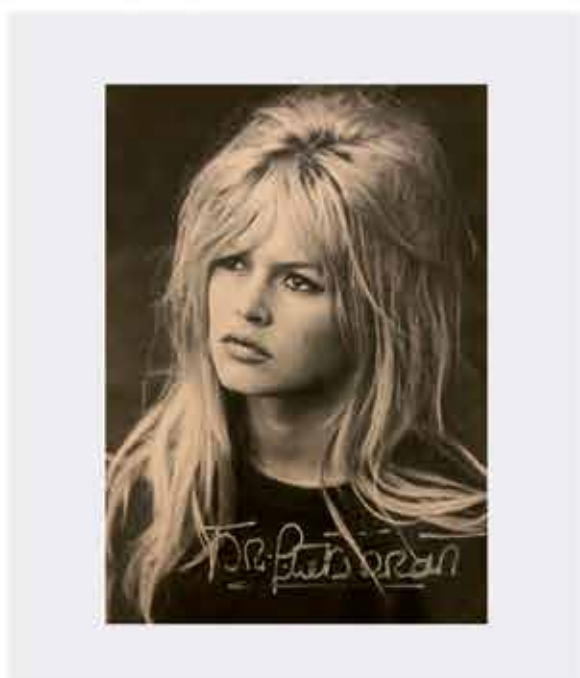
EXPOSITIONS : VENDREDI 23 OCTOBRE DE 16H À 18H
& SAMEDI 24 OCTOBRE DE 10H À 11H30
VENTE : À 14 H AU 3 PLACE ANTOINE DE LA PERRIÈRE,
EN HAUT DE L'AVENUE LAJARRIGE

VENTE CARITATIVE DU 10 OCTOBRE 2026

EN FAVEUR DE L'ASSOCIATION
DE PROTECTION DES ANIMAUX
DES HAUTES CORBIÈRES

200 PHOTOS ET OBJETS SIGNÉS PAR DES
CÉLÉBRITÉS DU CINÉMA, DE LA MUSIQUE
ET DU SPORT (F1, FOOTBALL, TENNIS...)

EXPOSITIONS : VENDREDI 9 OCTOBRE DE 10H À 12H ET 16H À 18H
& SAMEDI 10 OCTOBRE DE 10H À 11H30
VENTE : À 14 H AU 3 PLACE ANTOINE DE LA PERRIÈRE
EN HAUT DE L'AVENUE LAJARRIGE



VENTES DE L'HIVER EN PRÉPARATION

EXPERTISES GRATUITES

AVEC NOS COMMISSAIRES-PRISEURS
/SPÉCIALISTE BIJOUX
TOUS LES JOURS SUR RDV OU PAR MAIL

NOTRE SPECIALITÉ : LES BIJOUX

LES PIÈCES D'OR, BIJOUX ET MONTRES SONT CONSERVÉS À LA BANQUE. LES BIJOUX ET MONTRES NE SONT VISIBLES QUE SUR RDV

Retrouvez toutes nos ventes sur www.hoteldesventesdelabaule.fr
3 Place Antoine de la Perrière - 44500 La Baule, Tel : 02 40 60 60 90, contact@hoteldesventesdelabaule.fr